



České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury

A. Průvodní zpráva

Pěncín, Krásná - obnova fary

Šimon Kříž

15114 Ústav památkové péče - Ateliér Efler

Obsah: A.1 Identifikační údaje
 A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení
 A.3 Seznam vstupních podkladů

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Pěňčín, Krásná - obnova fary

Místo stavby: Pěňčín, Krásná, č. p. 19
p.č. 80, 390, 392, 393, 1121, k.ú. Jistebsko,
okr. Jablonec nad Nisou

A.1.2 Údaje o žadateli

Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracována pro studijní účely. Některé části dokumentace jsou využitelné pro vlastníka objektu.

Vlastník objektu: Římskokatolická farnost Krásná (dříve Šumburk - Jistebsko)
Františka Balatky 132
46822 Železný Brod

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Vypracoval: Bc. Šimon Kříž
Vedoucí projektu: Ing. arch. Tomáš Efler
Ústav: 15114 Ústav památkové péče
Ateliér Efler - studio vernakulární architektury
Konzultanti: Ing. arch. Tomáš Tomsa, Ing. arch. Martin Stočes,
Ing. arch. Aleš Mikule, PH. D.

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO 01 Hrubé terénní úpravy
SO 02 Obnova historického domu
SO 03 Geotermální vrt
SO 04 Přípojka NN
SO 05 Přípojka vodovodu
SO 06 Bioseptik a zasakovací objekt
SO 07 Dešťová kanalizace a zasakovací objekt
SO 08 Venkovní povrchové úpravy
SO 09 Pergola
SO 10 Čisté terénní úpravy

A.3 Seznam vstupních podkladů

Částečné zaměření objektu bylo poskytnuto pracovníkem Kittelova muzea. V rámci ateliérové tvorby bylo provedeno doměření objektu a podrobná fotodokumentace.



České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury

B. Souhrnná technická zpráva

Pěncín, Krásná - obnova fary

Šimon Kříž

15114 Ústav památkové péče - Ateliér Efler

Obsah: B.1 Popis území stavby
 B.2 Celkový popis stavby

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Lokalita stavby leží na svazích Jizerské hornatiny. Objekt bývalé fary je součástí malého barokního areálu spolu s kostelem sv. Josefa a morovým sloupem. Leží na dohled od domu donátora a stavebníka celého areálu Josefa Kittela (dnes Muzeum doktora Kittela). Všechny objekty jsou samostatné kulturní památky. Památková obnova fary nemění hmotu ani zastavěnou plochu domu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navržená obnova a stavební úpravy nejsou v rozporu se stávajícím územním plánem obce Pěnčín

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně-historický průzkum apod.

Území je charakteristické mělkým výskytem metamorfovaných skalních hornin jizerského krystalinika (fylity, svory), na kterých je dům založen.

Území je součástí hydrogeologického rajonu Krystalinikum Jizerských hor, s mělkým výskytem podzemní vody (pramenný vývěr v podzemí domu, studánka sv. Josefa). Území patří do povodí řeky Jizery.

Stavebně-historický průzkum nebyl proveden. V rámci terénního šetření byly zpracovány nálezové situace a inventarizační karty hodnotných stavebních prvků. Dendrocronologickým datováním krovu (1791) bylo zjištěno, že stavba byla dokončena až po smrti Josefa Kittela (1783).

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v chráněném krajinném území ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb. ani není součástí památkové zóny ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb. Fara je samostanou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 34245/5-85. Morový sloup se sousoším Nejsvětější Trojice, který stojí před farou na pozemku dotčeném projektovanou stavbou je samostanou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 86882/5-82.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém, poddolovaném, sesuvném nebo jinak rizikovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Projektované využití objektu nebude mít negativní vliv na okolní stavby. V rámci stavebních prací bude zajištěna ochrana komunikací, zeleně a životního prostředí dle odpovídajících vyhlášek a norem. Odpovídajícím způsobem bude zabezpečena v průběhu stavby ochrana kulturní památky Morový sloup se sousoším Nejsvětější Trojice.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Památková obnova fary nemění hmotu ani zastavěnou plochu domu. Práce v exteriéru i interiéru se soustřeďuje na rehabilitaci památkových hodnot objektu a modernizaci rozvodů TZB. Z toho vyplývá, že nemají charakter demolice. V rámci projektovaných prací nedojde ke kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Z dotčených pozemků jsou součástí ZPF pozemky p.č. 390, 392, 393. Z nich budou stavební práce prováděny především na p.č. 392 (trvalý travní porost). Do pozemků p.č. 390, 393 zasáhnou práce jen zcela okrajově a na minimální dobu (HTÚ, ČTÚ). Vyjmutí ze ZPF nevyžadují dočasné stavby, jejichž doba trvání nepřesáhne 1 rok. Pro p.č. 392 vzhledem k dalšímu stupni ochrany (pam. péče) a charakteru úprav bude zahájeno řízení o trvalém záboru ZPF.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu, sousedící místní komunikace. Na stávající technickou infrastrukturu je objekt napojen novou vodovodní přípojkou na místní vodovodní řad a novou kabelovou přípojkou NN na sloup místního vedení. Plynové připojení nebude využíváno (zrušení přípojky). Předčištěné dešťové a splaškové vody budou zasakovány na pozemku vlastníka (p.č. 392). Bezbariérový vstup je umožněn vchodem ze severní i jižní strany budovy.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před zahájením stavby je žádoucí provést stavebně-historický průzkum, stratigrafický průzkum fasády, dokončit geodetické zaměření domu a přípojek technické infrastruktury. Musí být proveden hydrogeologický průzkum pro ověření možnosti zasakování vod do podzemí.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Katastrální území Jistebsko, okr. Jablonec nad Nisou:

p.č. 80, zastavěná plocha a nádvoří - 522m², (objekt vlastní fary, Krásná č.p. 19),
ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Krásná

p.č. 392, trvalý travní porost - 922m², (lokalita Morového sloupu),
ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Krásná

p.č. 393, zahrada - 922m², ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Krásná

p.č. 390 zahrada - 526m², ve vlastnictví Obce Pěnčín

p.č. 1121, ostatní plocha - 735m², využití manipulační plocha (parkoviště),
ve vlastnictví Obce Pěnčín

Stavební práce budou probíhat dominantně na p.č. 80, 392. Ostatních pozemků se práce dotknou jen okrajově nebo zde jsou vedeny přípojky inženýrských sítí.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na sousedících pozemcích p.č. 802/2 (silnice) a 775/4 (ostatní komunikace) vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo přípojek technické infrastruktury (vodovod, NN).

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně-historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o památkovou obnovu bývalé fary v obci Pěnčín, část Krásná (dříve Schumburg), č.p. 19, postavenou koncem 18. stol. Cílem je jednak rehabilitace památkových hodnot objektu fary a úprava okolí v návaznosti na Morový sloup se sousoším Nejsvětější trojice, jednak adaptace na nové účely využívání objektu a modernizace TZB, včetně nových přípojek.

Stavebně-technický a stavebně-historický průzkum nebyl proveden, statické posouzení není k dispozici. Technický stav většiny stavebních konstrukcí je dobrý, zčásti je však poznamenán dobovými postupy nebo nekvalitní řemeslnou úrovní dřívějších oprav. Část konstrukcí v přízemí je vystaveno zvýšené vlhkosti, zapříčiněné navýšením terénu v okolí stavby (západní část) a nevhodnou skladbou podlah. V severozápadní části domu je stav klenby v přízemí (místnost 1.12) havarijní. V rámci poslední výměny střešní krytiny byly zesíleny krokve příločkami.

Ze stavebně-historického hlediska je zřejmé, že v památkově chráněném objektu je řada hodnotných detailů, které budou dle projektového řešení zachovány a musí být chráněny v průběhu stavby před poškozením.

b) účel užívání stavby

Ve východní části přízemí budou prostory pro akce farní komunity, v západní části přízemí bistro a sociální zázemí pro turisty. V patře budou 3 apartmány pro rezidenční pobyty.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Fara je samostatnou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 34245/5-85. Morový sloup se sousoším Nejsvětější Trojice, který stojí před farou na pozemku dotčeném projektovanou stavbou je samostatnou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 86882/5-82. Při stavebních pracích musí být respektovány omezující podmínky vyplývající z příslušného závazného stanoviska vydaného orgány památkové péče. Soulad prováděných prací s projektovým řešením a závazným stanoviskem bude kontrolován na plánovaných kontrolních dnech.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

zastavěná plocha:	324,5m ²
obestavěný prostor:	2.792,3m ³
užitná plocha:	417,4m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Hospodaření s dešťovou vodou je navrženo v souladu s ustanoveními stavebního zákona a příslušných vyhlášek dle ČSN 759010. Před zahájením stavebních prací musí být proveden hydrogeologický průzkum, který potvrdí projektované předpoklady nebo musí být řešení upraveno.

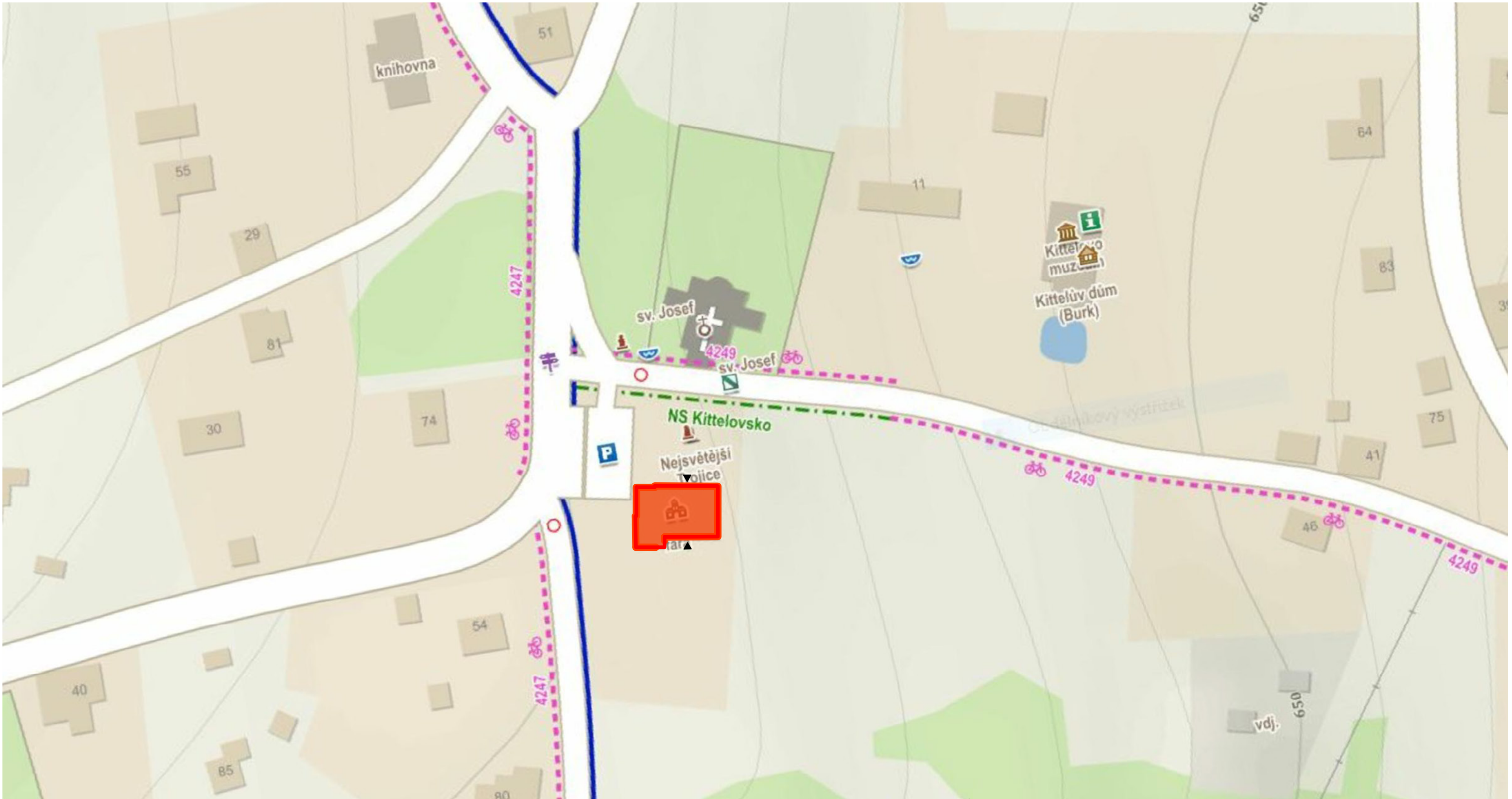
Základní bilance stavby v rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebyly řešeny.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

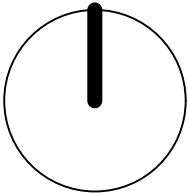
V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.

j) orientační náklady stavby

V rámci projektové dokumentace pro studijní účely nebylo řešeno.



řešený objekt



±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

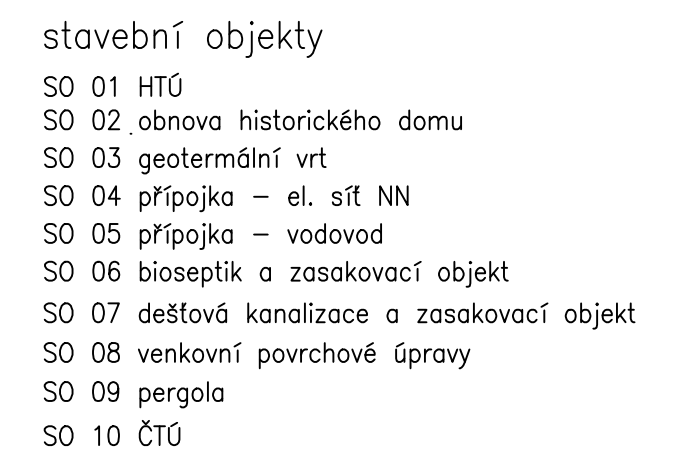
ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
část Architektonicko – stavební část		formát	A3
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
obsah výkresu SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		1:1000	C.1



±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

-  vstup do objektu
-  vstup na pozemek
-  hranice katastru
-  hranice řešeného území
-  řešený objekt

ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	A3
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část	1: 500	C.2
obsah výkresu	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		



Ústav		Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
atelier		Ateliér Efler	
vypracoval		Šimon Kříž	
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň RDS formát A2 datum prosinec 2021	
část		Architektonicko – stavební část	měřítko 1: 250 č. výkresu C.3
obsah výkresu		KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	



České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury

D1.1 Architektonicko-stavební řešení
D1.1.01 Technická zpráva

Pěňčín, Krásná - obnova fary
Šimon Kříž
15114 Ústav památkové péče - Ateliér Efler

Obsah:

- D.1.1.1.1 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- D.1.1.1.2 Dispoziční, technologické a architektonické řešení
- D.1.1.1.3 Bezbariérové užívání stavby
- D.1.1.1.4 Bezpečnost při užívání stavby
- D.1.1.1.5 Konstrukční a stavebně-technické řešení
- D.1.1.1.6 Bourací práce
- D.1.1.1.7 Fasáda domu a střešní plášť
- D.1.1.1.8 Podlahy
- D.1.1.1.9 Výplně otvorů
- D.1.1.1.10 Základní popis technických a technologických zařízení
- D.1.1.1.10.1 Vytápění
- D.1.1.1.10.2 Vodovod
- D.1.1.1.10.3 Dešťová a splašková kanalizace
- D.1.1.1.10.4 Rozvody NN
- D.1.1.1.11 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- D.1.1.1.12 Úspora energie a tepelná ochrana
- D.1.1.1.13 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- D.1.1.1.14 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

D.1.1.1.1 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Objekt bývalé fary (1791) je součástí podhorského barokního areálu spolu s kostelem sv. Josefa a morovým sloupem. Leží na dohled od domu donátora a stavebníka celého areálu Josefa Kittela (dnes Muzeum doktora Kittela). Všechny objekty jsou samostatné kulturní památky. Je třeba zvýraznit památkové hodnoty areálu. Ty byly narušeny opravami ve 20. stol. i v nedávné době. Památková obnova fary nemění hmotu ani zastavěnou plochu domu.

Fasády v přízemí budou opraveny vápennou omítkou, včetně soklových partií. Restaurátorským způsobem bude přistoupeno k opravám pískovcových ostění oken a dveří, vstupním dveřím a mřížím. V přízemí budou osazeny repliky barokních špaletových oken. Vyměněna bude střešní krytina z přírodní břidlice, obklad patra bude z ručně štípané sekundárně použité břidlice menšího formátu. Při stavebních úpravách se počítá s minimalizací zásahů do historických konstrukcí.

Část prací v interiéru spočívá v restaurování stávajících výplní dveřních, resp. okenních otvorů. Část dlažeb bude přeložena, fošnové podlahy budou restaurovány. Betonové podlahy budou vyměněny za dlažby s provětrávanou vrstvou. Nové sociální zázemí bude vloženo formou boxů. Prostor v podzemí domu, místo v šeru, tichu, s živou vodou (pramenem), určené k meditaci, je ponecháno bez úprav.

Před severní fasádou domu, na ose spojující kostel s farou, stojí Morový sloup se sousoším Nejsvětější Trojice (1772). Úprava okolí sloupu vychází ze skutečného historického stavu (zbytky štetové dlažby a obručníků). Budou doplněny betonovými deskami rozvolněnými do travního porostu. Inscenaci biblických příběhů můžeme pozorovat v soustředných kruzích z různé perspektivy, tak jako lidé tehdejší doby.

Jednoduché sezení před a za domem je určeno jednotlivým skupinám návštěvníků fary, vzadu pro farní komunitu, vpředu turistům. Pergola za domem bude fixována na ruiny historické stavby.

D.1.1.1.2 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Jedná se o dvoupodlažní objekt se vstupní průčelní fasádou orientovanou na západ k Morovému sloupu a kostelu sv. Josefa. Na tuto osu navazuje v přízemí chodba procházející celým domem, s dalším vstupem z jižní strany domu. Objekt je založen ve svahu. Hlavní vstup je pomocí vyrovnávacího schodiště. Ve východní části přízemí jsou prostory pro akce farní komunity, v západní části přízemních prostor je bistro a sociální zázemí pro turisty.

Bezbariérový přístup je jednak ze severu dalším vstupem do bistra v později přistavěné části domu, jednak z jižní strany objektu. Zde je i bezbariérové hygienické zázemí. Klenuté prostory bývalé černé kuchyně budou sloužit provozním potřebám bistra.

V patře jsou 3 apartmány pro rezidenční pobyty. Prostory jsou funkčně rozděleny tak, aby se návštěvníci minimálně rušili (hygienické zázemí, stravovací možnosti). Vstup do patra je historickým točitým schodištěm. V 2. NP je umístěna technická místnost. Je vestavěna do krovu nad později přistavěnou částí domu. Obsahuje veškeré technologické zařízení pro provoz a regulaci vytápění a distribuci

vody.

V podzemí se nachází členité klenuté prostory, s vodní nádrží (pramenný vývěr) vyhloubenou ve skalním masivu. Jsou přístupné točitým schodištěm z hlavní chodby.

D.1.1.1.3 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový vstup je umožněn vchodem ze severní (do bistra) i jižní strany budovy (komunitní část). Bezbariérové hygienické zázemí je umístěno v přízemí, v jihozápadní části domu. Do 2. NP není bezbariérový přístup možný.

D.1.1.1.4 Bezpečnost při užívání stavby

V projektovaném domě se nenachází žádné zařízení, jehož obsluha by byla nadměrně nebezpečná. Hlavní domovní vedení, včetně světelných a zásuvkových obvodů za podružnými rozvaděči, je vedeno v soklíku u podlahy, resp. drážce ve zdech a stropěch. V domě byla zrušena plynovodní přípojka.

D.1.1.1.5 Konstrukční a stavebně-technické řešení

Stávající historický dům byl v průběhu více než 200 let stavebního vývoje zatížen řadou úprav, resp. zanedbanou údržbou, které ohrožily nebo poškodily památkové hodnoty nebo měly negativní vliv na technický stav domu.

Ze statického hlediska je třeba zabezpečit havarijní stav klenby nad místností č. 1.12 v dodatečně přistavěné přízemní části domu. Konstrukční a technické řešení je navrženo tak, aby byly některé chyby minulosti napraveny a aby dopady nových zásahů, vyplývající z nové funkce domu tento stav nezhoršily. Stavební úpravy jsou vedeny snahou minimalizovat zásahy do historických stavebních konstrukcí. proto jsou nové stavební konstrukce (WC, sprcha, kuchyňský kout) vloženy formou samostatného boxu.

D.1.1.1.6 Bourací práce

Na fasádách domu budou demontována novodobá okna v přízemí, včetně rámců, a vrata do pozdější přístavby v západní části domu. Na fasádě budou odstraněny erodované a novodobé vrstvy omítky (postup v souladu s pokyny garanta NPÚ). To se týká i novodobých vrstev soklu. Bude odstraněn HUP (zrušena plynovodní přípojka) a rozvodná skříň NN na fasádě (nové vedení přípojky). Demontovány budou nedbale provedené žlaby a svody.

Rozebrána bude krytina z umělé břidlice, s hojným zastoupením klempířských prvků (oplechování). Odstraněna bude i stejná krytina, která tvoří obklad roubeného patra. Demontována bude profilovaná podstřešní římsa. Bude uložena a následně znovu osazena pod novou krytinu.

Demontován bude dřevěný přístavek vstupu na jižní fasádě, který je v havarijním stavu. Barokní vstupní dvoukřídle dveře na severní i jižní fasádě budou odvezeny do restaurátorské dílny a vstupy budou zabezpečeny provizorními stavebními dveřmi.

V interiéru budou vybourány novodobé podlahy (1.NP), včetně konstrukčních vrstev, pro realizaci systému odvlhčení (IVT). Snížením úrovně podlahy v hlavní

chodbě bude vyřešena rozdílná výška nástupního schodu do patra. Původní dlažba (chodba) bude rozebrána, inventarizována (očíslování) a uložena pro opětovné osazení.

V historických nosných konstrukcích budou vytvořeny 2 nové dveřní otvory v přízemí (kamenné zdivo) a v patře (roubená část). V patře budou demontovány dřevěné příčky. Historické dvoukřídlé dveře budou uloženy v souladu s pokyny NPÚ (další možné využití).

D.1.1.1.7 Fasáda domu a střešní plášť

Fasády v přízemí budou opraveny vápennou omítkou, včetně soklových partií. Restaurátorským způsobem bude přistoupeno k opravám pískovcových ostění oken a dveří, resp. mřížím. Definitivní barevnost bude stanovena na základě výsledků stratigrafického průzkumu fasády. Omítnuty budou i komíny.

Střešní krytina bude provedena z přírodní břidlice na prkenné bednění, s minimalizací klempířských prvků v úžlabí, na nárožích, kolem komínu a na okrajích střechy. Obklad patra bude z ručně štípané sekundárně použité břidlice menšího formátu.

D.1.1.1.8 Podlahy

Skladby nových podlah jsou patrné z přiložených výkresů (D.1.1.17). K části původních fošnových (2.NP), resp. prkenných podlah a dřevěnému schodišti do patra, je třeba přistoupit restaurátorským způsobem (specifická červená barva). Stejně je potřeba postupovat v případě dochovaných velkoformátových kamenných dlažeb. Kameny je třeba očíslovat a znovu uložit podle kladečského plánu.

D.1.1.1.9 Výplně otvorů

V přízemí domu a především v 2.NP se dochoval unikátní soubor původních dvoukřídlých profilovaných dveří, včetně zárubní, kovaných závěsů, místy s krabicovými zámky. Ty budou stejně jako vstupní dveře demontovány a restaurovány v restaurátorské dílně.

Okna v přízemí budou provedeny jako repliky barokních čtyřkřídlých oken. Rám šestitabulkových oken je členěn vodorovným poutcem a sloupkem v horní části. V dolní části je sloupek nahrazen "klapačkou" (viz výkres D.1.1.18). Okna mají kované rohovníkové závěsy. Kované jsou i obrtlíky a úchyty. Zasklení bude sklem imitujícím nerovný povrch a vady původních ručně foukaných skel. Okna budou natřena olejovým nátěrem bez prezentace kovaných částí. Jejich profilace vychází z nálezu původních oken.

V patře budou doplněna vnitřní špaletová okna stejné profilace, dvoukřídlá šestitabulková, s kuličkovými závěsy. Vnější okna nebudou měněna, z důvodů minimalizace dalších zásahů do historických roubených konstrukcí.

D.1.1.1.10 Základní popis technických a technologických zařízení

D.1.1.1.10.1 Vytápění

Objekt je vytápěn teplovodním nízkoteplotním otopným systémem s teplotním

spádem otopné vody 60/45°C. Jako primární zdroj tepla je navrženo tepelné čerpadlo země - voda, které současně s vytápěním objektu zajišťuje i ohřev teplé vody. Tepelné čerpadlo odebírá teplo z geotermálního vrtu hloubky 120m. Bivalentním zdrojem je elektrokotel. Ohřev vody bude řešen pomocí kombinovaně ohřívaného zásobníku. K vrtu bude provedena přípojka, která bude zavedena do technické místnosti. Na potrubí bude osazena sestava armatur pro napouštění a odvzdušnění primárního okruhu. Osazena bude expanzní nádoba a pojistný ventil. Napojení potrubí na tepelné čerpadlo bude přes uzavírací armaturu. Primární okruh bude napuštěn nemrznoucí směsí. Systém bude regulován mikroprocesorovou regulací. Řídící systém zabezpečí řízení teploty podle venkovní teploty a spínání elektrokotle. Pro řízení systému budou osazena venkovní a vnitřní čidla teploty. Otopná soustava je navržena jako dvoutrubková se spodním rozvodem ležatého potrubí. Trubní rozvod je veden převážně v soklíku nebo drážce na styku podlah a stěnových konstrukcí. Otopná tělesa jsou navržena do pokojů, chodeb a koupelen jako desková, podlahové konvektory do části přízemních prostor. Odvzdušnění soustavy je navrženo v nejvyšším místě systému na otopných tělesech.

D.1.1.1.10.2 Vodovod

Stávající vodovodní potrubí s odběrem vody ze sklepního pramene bude zrušen.

Nový vnitřní vodovod je napojen pomocí vodovodní přípojky DN50, materiál PP, na stávající veřejný vodovodní řad, v kontrolní šachtě, s vodoměrnou soustavou a hlavním uzávěrem. Podle počtu zařizovacích předmětů je uvažováno s průtokem vody $Q = 1,35 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$. Vnitřní vodovod je navržen z PP trubek, potrubí je izolováno nápletkovou pěnovou izolací tl. 20mm. Ležaté rozvody jsou vedeny v konstrukci podlah a přiček. Stoupací potrubí je vedeno v drážce podél stěny. Uzavírací armatury jsou navrženy po obou stranách vodoměru, u stoupacího potrubí, v ležatém rozvodném potrubí do jednotlivých podlaží, v připojovacím potrubí jednotlivých zařizovacích předmětů. Teplá voda je připravována pomocí zásobníku TV, který je umístěn v technické místnosti. Teplá voda pro vzdálenější část zařizovacích předmětů je připravována lokálně v el. ohřívacích.

Od požárního zabezpečení objektu zařízením pro zásobování požární vodou je upuštěno. Požární zabezpečení uvnitř objektu je zajištěno mimo vnitřní vodovod hasícími přístroji. Vně objektu je zajištěno požárním hydrantem umístěným mimo pozemek.

D.1.1.1.10.3 Dešťová a splašková kanalizace

Dešťová voda ze střechy historického domu je odváděna pomocí okapových žlabů a dešťových svodů do potrubí samostatné dešťové kanalizace. Voda je vedena do retenční jímky se systémem zasakování přes zemní filtr.

Kanalizační potrubí splaškové kanalizace je navrženo z plastu DN150. Je vedena v průměrné hloubce 2,00m ve sklonu 8% k revizní šachtě. Podle počtu zařizovacích předmětů je uvažováno s max. průtokem odpadních vod $Q = 2,0 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$. Vedení vnitřních rozvodů bude provedeno z PVC potrubí. Připojovací potrubí je vedeno v podlahách, s napojením na svodné potrubí, opatřené čistícími tvarovkami. Přechody ze svislých odpadů na ležaté potrubí bude provedeno pomocí dvou kolen

45° s mezikusem. Potrubí ve 2. NP je odvětráno nad úroveň střešního pláště. Splaškové vody jsou odvedeny do čtyřkomorového septiku AS-Anasep, s přepadem a následným zasakováním přes zemní filtr.

D.1.1.1.10.4 Rozvody NN

Přípojková skříň s elektroměrem, s hlavním domovním jističem, se nachází na hranici pozemku. Odtud je navrženo kabelové vedení do objektu. Za prostupem obvodovou konstrukcí je v technické místnosti umístěn hlavní domovní rozvaděč s jisticími prvky světelných a zásuvkových obvodů 1.NP. Stoupací vedení do 2. NP vede drážkou podél stěny. V 2.NP je napojena podružná patrová rozvodnice. Hlavní vedení je navrženo vertikálně, světelné a zásuvkové obvody za podružným rozvaděčem je veden kombinovaně ve drážkách ve zdech.

D.1.1.1.11 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Prostory historického domu byly postaveny před účinností ČSN 730802 a ČSN 730833. Vzhledem k rozsahu projektovaných změn je možné při úpravách v památkově chráněném domě postupovat dle ČSN 730834 (změna stavby). V objektu lze využívat nechráněné únikové cesty. Stávající vnější odběrné místo požární vody (hydrant na stávajícím řadu) je vyhovující. Vnitřní hydrant není nutné zřizovat. Rozmístění přenosných hasících přístrojů je přizpůsobeno dispozičnímu řešení a únikovým cestám.

D.1.1.1.12 Úspora energie a tepelná ochrana

Výplně okenních otvorů tvoří repliky historických oken, a tomu odpovídají jejich izolační vlastnosti. V patře byla přidána další vrstva - vnitřní špaletová okna, která zlepší tepelný komfort. Vzhledem k památkové ochraně a charakteru konstrukcí nelze provádět zateplení obvodových stěn objektu. Zatepleny budou nové podlahy (desky a granulát z pěnového skla) a dřevěné stropy nad 2. NP (foukaná celulóza). Izolační deficit je vyrovnáván systémem vytápění s tepelným čerpadlem.

D.1.1.1.13 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Budova při běžném užívání splňuje veškeré hygienické požadavky a předpisy. Stavba ani její provoz se nevymyká běžným objektům obdobné funkční náplně a charakteru. Nemá negativní vliv na zdraví osob ani na životní prostředí. Není zdrojem hluku ani jiných negativních vlivů.

D.1.1.1.14 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Skladba podlah v přízemí je převážně provětrávaná, což splňuje požadavek na ochranu stavby před pronikáním radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy

Samostatně stojící fara v podhorském barokním areálu není rizikem bludných proudů

zatížena.

c) ochrana před technickou seizmicitou

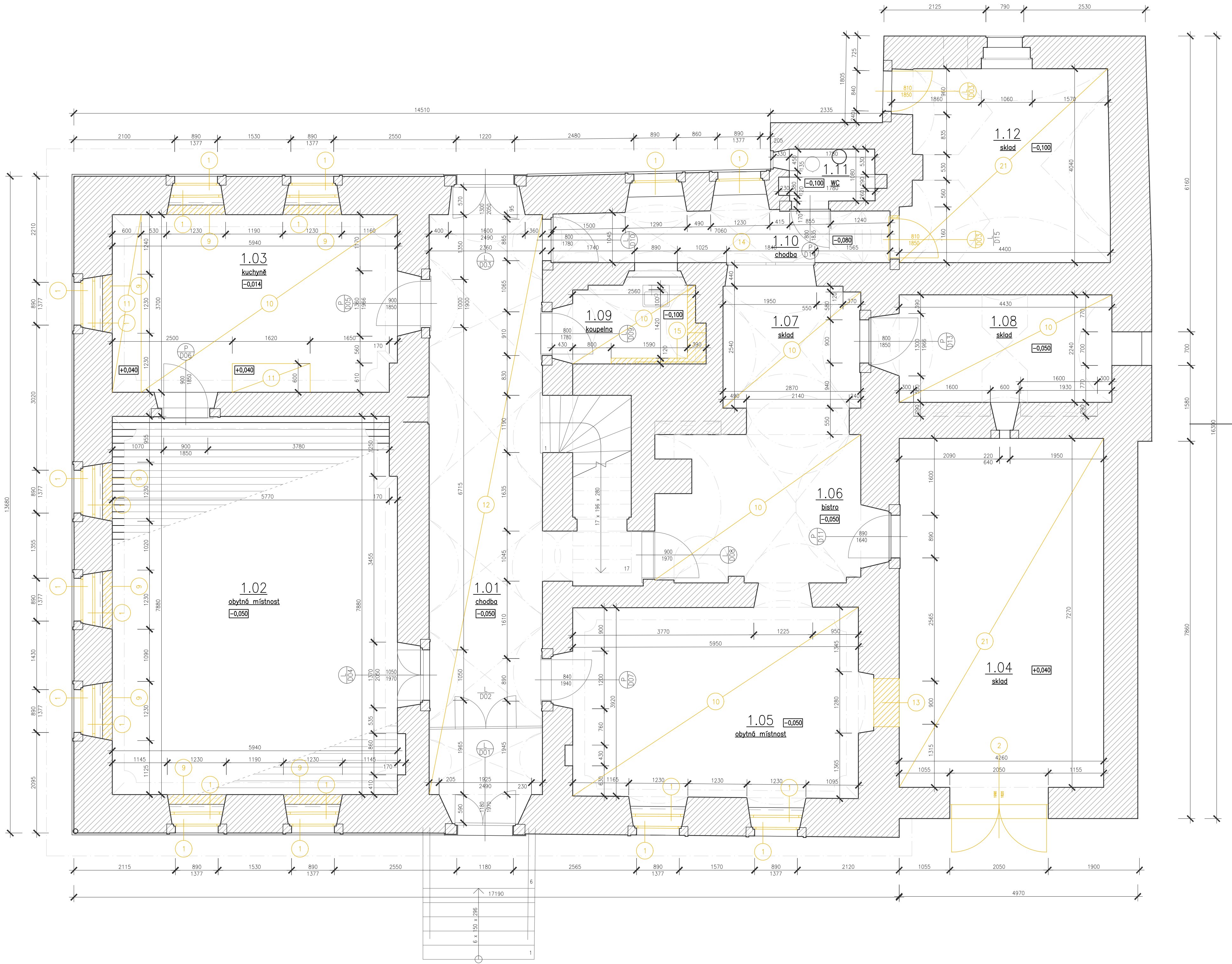
Objekt není zatížen technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

V objektu ani v okolí objektu nejsou umístěny žádné zdroje hluku překračující běžné limity.

e) protipovodňová opatření

Vzhledem k morfologii území a vzdálenosti od nejbližší vodoteče není třeba přijímat žádná opatření.



- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nevhodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průřezu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břídlíce, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdivek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvale uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

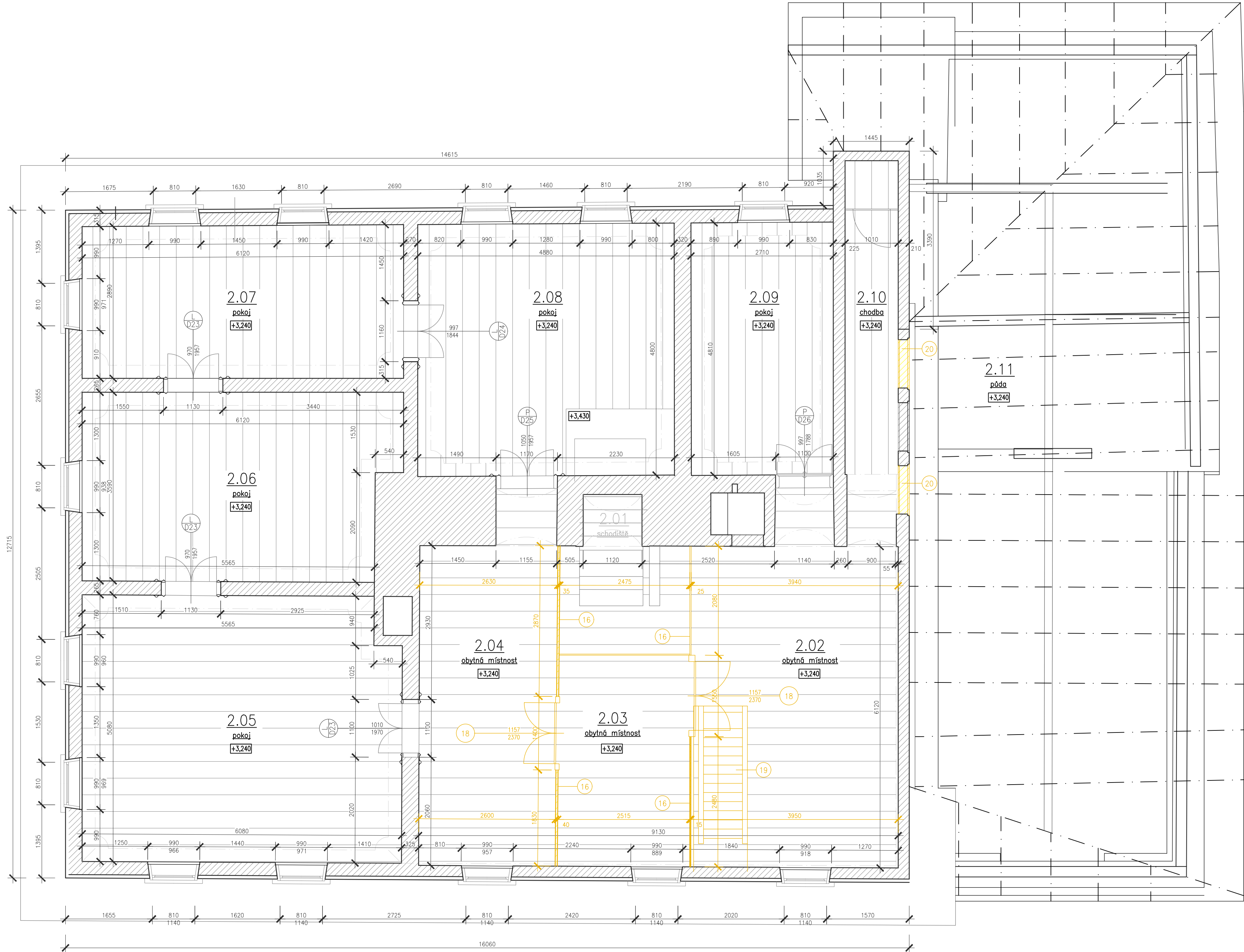
Tabulka místností 1NP

č.	název místnosti	plocha	podlahová krytina	stěny
1.01	chodba	33,6	bet. mazanina	omítka
1.02	obytná místnost	46,6	prkenná podlaha	omítka
1.03	kuchyně	21,9	bet. mazanina	omítka
1.04	sklad	30,6	zemina	režné
1.05	obytná místnost	24,0	bet. mazanina	omítka
1.06	sklad	13,3	bet. mazanina	omítka
1.07	sklad	8,4	bet. mazanina	omítka
1.08	sklad	10,5	zemina	režné
1.09	koupelna	5,0	bet. mazanina	omítka
1.10	chodba	8,6	kamenná dlažba	omítka
1.11	historická toaleta	2,0	bet. mazanina	omítka
1.12	sklad	17,1	zemina	režné

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- stávající objekty
- bourané objekty

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.					
Ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE		
atelér	Ateliér Efler				
vypracoval	Šimon Kříž				
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná				stupeň	RDS
				formát	6 x A4
				datum	prosinec 2021
				mříčko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část			1:50	D.1.1.02
obsah výkresu	STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – PŮDORYS 1NP				



- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nehodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průzkumu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břídlíce, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdivek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvalé uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

Tabulka místností 2NP

č.	název místnosti	plocha	podlahová krytina	stěny
2.01	schodiště		prkna	omítka
2.02	obytná místnost	24,1	prkenná podlaha	režné
2.03	obytná místnost	10,2	prkenná podlaha	omítka
2.04	obytná místnost	15,9	prkenná podlaha	omítka
2.05	apartmán I	30,4	prkenná podlaha	omítka
2.06	apartmán I	20,9	prkenná podlaha	omítka
2.07	apartmán II	17,8	prkenná podlaha	omítka
2.08	apartmán II	23,4	prkenná podlaha	omítka
2.09	pokoj	13,0	prkenná podlaha	omítka
2.10	chodba	7,1	prkenná podlaha	omítka
2.11	půda	4,8	prkenná podlaha	omítka

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- stávající objekty
- bourané objekty

Ústav		Ústav památkové péče	
atelér		Ateliér Efler	
vypracoval		Šimon Kříž	
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
část		měřítko	č. výkresu
Architektonicko – stavební část		1:50	D.1.1.03
obsah výkresu		STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – PŮDORYS 2NP	

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.





Skladby podlah

P01

kamenná dlažba tl. 40mm
pískové lože tl. 40mm
stropní kce, kamenná klenba

P03

dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
poval
zásyp
stropní kce, kamenná klenba

P05

kamenná dlažba tl. 25mm
cementová malta tl. 5mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina

P06

broušený cementový potěr tl. 40mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina

P07

dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
zásyp – foukaná celulóza
stropní kce – dřevěné trámy
podhled

P08

dřevěná podlaha, fošny tl. 40mm
dřevěný rošt
poval
zásyp, pěnové sklo, granulát
stropní kce, cihelná klenba

P10

keramická dlažba tl. 7mm
hydroizolační stěrka tl. 3mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina

- 6 rozebrání krytiny z umělé břidlice, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvalé uskladnění)
- 18 demontáž profilované římsy a její uložení

Legenda

- stávající konstrukce
- bourané konstrukce
- stávající konstrukce
- bourané konstrukce

ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
KRÁSNÁ – PĚNČÍN – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná			
část	Architektonicko – stavební část	stupeň	RDS
obsah výkresu STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – ŘEZ A–A		formát	A2
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
		1: 50	D.1.1.05

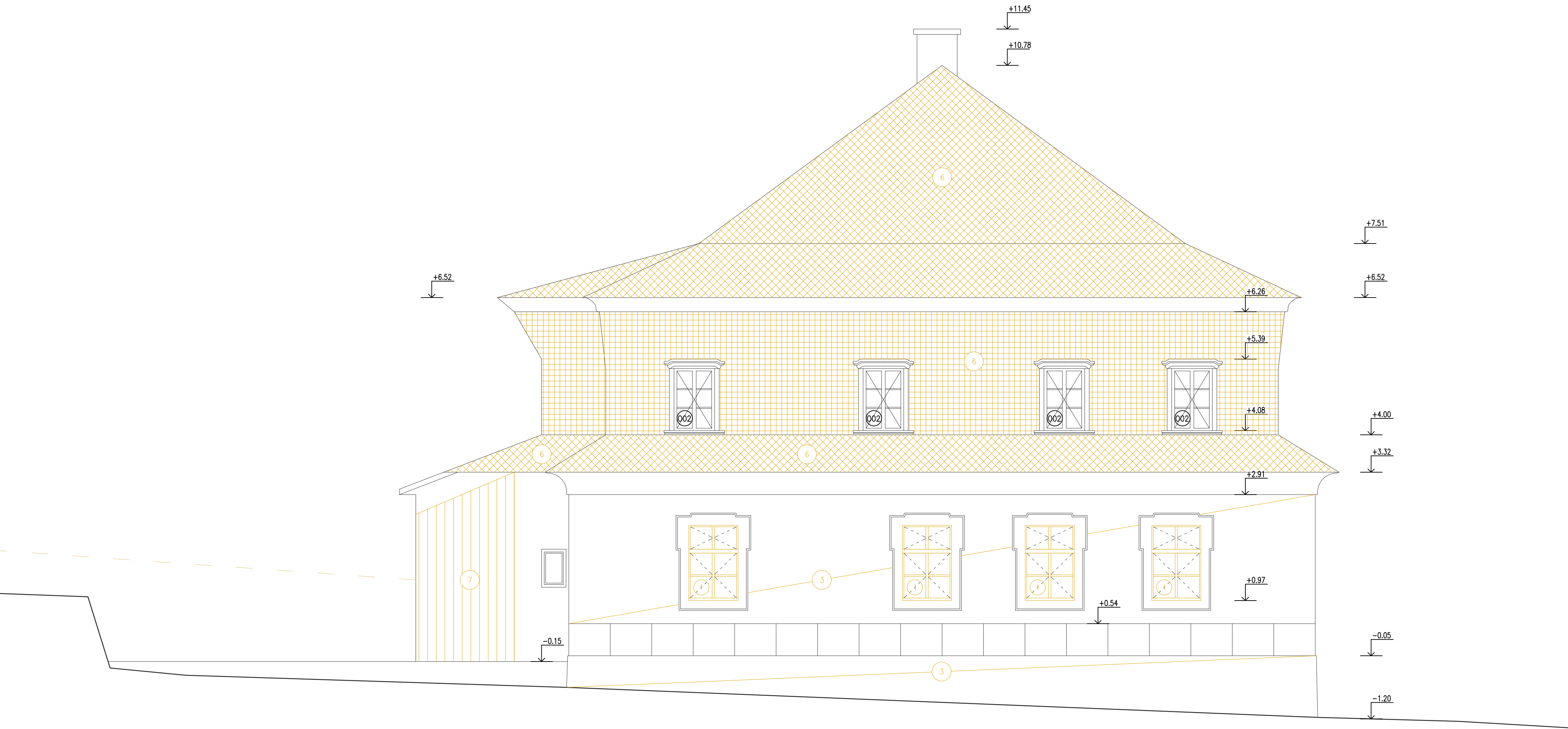


- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nevhodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průzkumu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břidlice, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdívek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvale uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- stávající objekty
- bourané objekty

Ústav		Ústav památkové péče	
atelier		Ateliér Efler	
vypracoval		Šimon Kříž	
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
část		měřítko	č. výkresu
Architektonicko – stavební část		1: 50	D.1.1.06
obsah výkresu			
STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – SEVERNÍ POHLED			



- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nevhodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průzkumu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břidlice, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdívek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvalé uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- ▨ stávající objekty
- ▨ bourané objekty

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

Ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITECTURY ČVUT V PRAZE
atelér	Ateliér Efler	
vypracoval	Šimon Kříž	
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň RDS
		formát 6 x A4
		datum prosinec 2021
část	Architektonicko – stavební část	měřítko č. výkresu
obsah výkresu STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – VÝCHODNÍ POHLED		1: 50 D.1.1.07



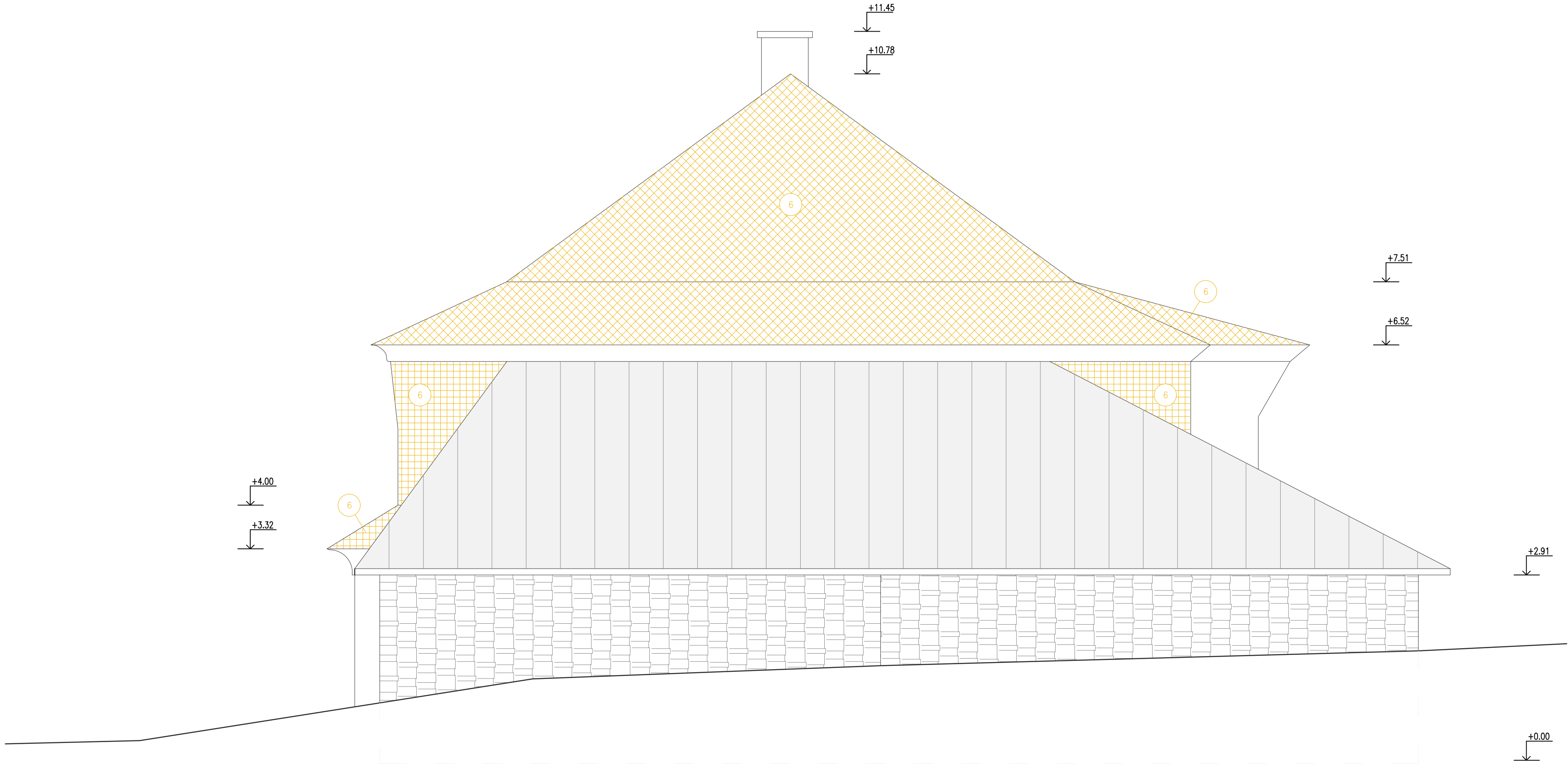
- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nevhodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průřezu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břidlice, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdívek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvale uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- ▨ stávající objekty
- ▨ bourané objekty

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

Ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
atelér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	A2
		datum	prosinec 2021
část	Architektonicko – stavební část	měřítko	č. výkresu
obsah výkresu	STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – JIŽNÍ POHLED	1:50	D.1.1.08



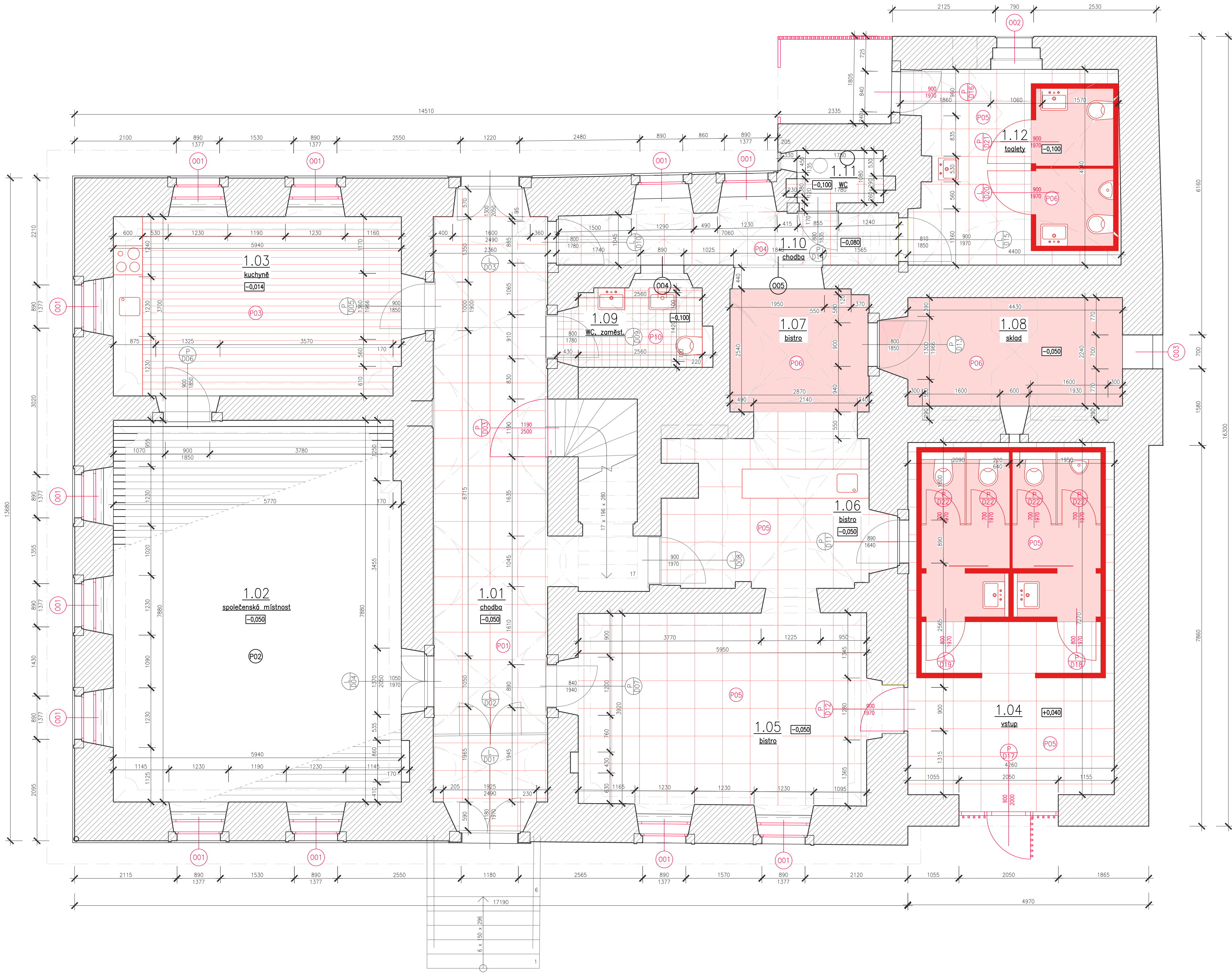
- 1 demontáž okna včetně rámu
- 2 demontáž vrat včetně zárubní a prahu
- 3 odstranění erodovaných a novodobých (nevhodných) vrstev omítky (na základě stratigrafického průzkumu fasády)
- 4 zrušení NN přípojky včetně rozvodové skříně
- 5 zrušení přípojky plynu a odstranění HUP
- 6 rozebrání krytiny z umělé břidlice, včetně hromosvodu a klempířských prvků
- 7 demontáž dřevěné stěny přístavku
- 8 demontáž žlabů a svodů
- 9 vybourání betonové mazaniny
- 10 vybourání podlahy včetně konstrukčních vrstev
- 11 vybourání betonového soklu
- 12 vybourání betonové podlahy, rozebrání původní dlažby a její inventarizace a uložení
- 13 vybourání nového dveřního otvoru
- 14 rozebrání kamenné dlažby a její inventarizace a uložení
- 15 vybourání novodobých přizdívek
- 16 demontáž dřevěné příčky
- 17 demontáž dřevěné prosklené příčky včetně dveří
- 18 demontáž dvoukřídlých dveří včetně rámu a prahu (trvalé uskladnění)
- 19 demontáž schodů na půdu
- 20 prořezání nového dveřního otvoru v roubené konstrukci
- 21 odstranění zeminy tl. 570mm

Legenda

- stávající objekty
- bourané objekty
- ▨ stávající objekty
- ▨ bourané objekty

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	
atelér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
část	Architektonicko – stavební část	měřítko	č. výkresu
obsah výkresu		1: 50	D.1.1.09
STÁVAJÍCÍ STAV, BOURACÍ PRÁCE – ZÁPADNÍ POHLED			



Skladby podlah

P01
kamenná dlažba tl. 40mm
pískové lože tl. 40mm
stropní kce, kamenná klenba

P03
dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
povál
zäsyp
stropní kce, kamenná klenba

P05
kamenná dlažba tl. 25mm
cementová malta tl. 5mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

P06
broušený cementový potěr tl. 40mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

P07
dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
zäsyp – foukaná celulóza
stropní kce – dřevěné trámy
podhled

P08
dřevěná podlaha, fošny tl. 40mm
dřevěný rošt
povál
zäsyp, pěnové sklo, granulát
stropní kce, cihelná klenba

P10
keramická dlažba tl. 7mm
hydroizolační stěrka tl. 3mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

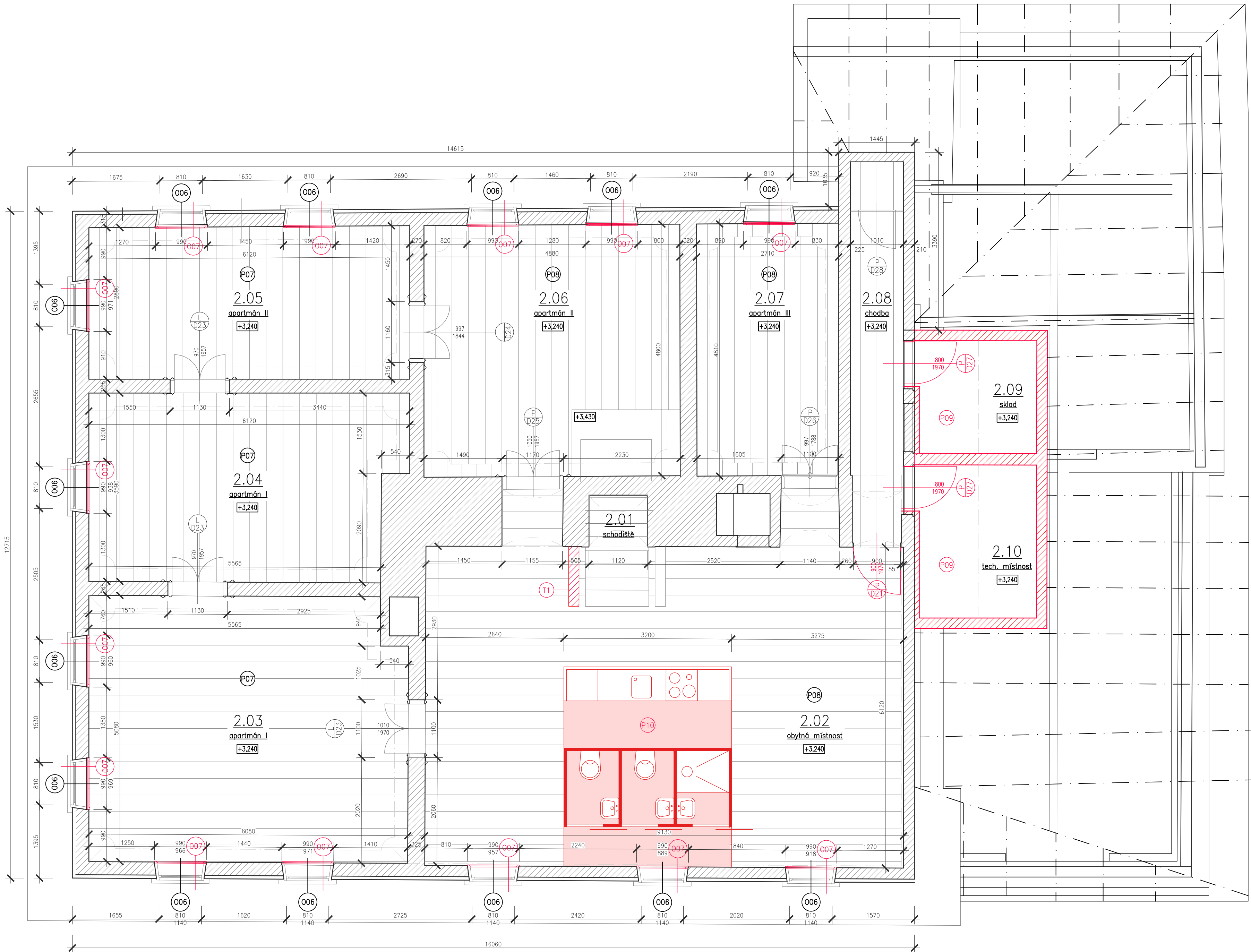
Tabulka místností 1NP

č.	název místnosti	plocha	podlahová krytina	stěny
1.01	chodba	33,6	kamenná dlažba	omítka
1.02	společenská m.	46,6	prkenná podlaha	omítka
1.03	kuchyně	21,9	prkenná podlaha	omítka
1.04	vstup	30,6	kamenná dlažba	omítka
1.05	bistro – sezení	24,0	kamenná dlažba	omítka
1.06	bistro – pult	13,3	kamenná dlažba	omítka
1.07	bistro – příprava	8,4	broušený beton	omítka
1.08	sklad	10,5	broušený beton	omítka
1.09	WC, zaměstn.	5,0	dlažba	obklad
1.10	chodba	8,6	kamenná dlažba	omítka
1.11	historická toaleta	2,0	kamenná dlažba	omítka
1.12	toalety	17,1	kamenná dlažba	omítka

Legenda

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce

Ústav		Ústav památkové péče			FAKULTA ARCHITECTURY ČVUT V PRAZE
atelér		Ateliér Efler			
vypracoval		Šimon Kříž		stupeň	RDS
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná				formát	6 x A4
				datum	prosinec 2021
				měřítko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část			1:50	D.1.1.10
obsah výkresu	NÁVRH – PŮDORYS 1NP				



Skladby podlah

P01
kamenná dlažba tl. 40mm
pískové lože tl. 40mm
stropní kce, kamenná klenba

P03
dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
povl
zāsyp
stropní kce, kamenná klenba

P05
kamenná dlažba tl. 25mm
cementová malta tl. 5mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

P06
broušený cementový potěr tl. 40mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

P07
dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
zāsyp – foukaná celulóz
stropní kce – dřevěné trámy
podhled

P08
dřevěná podlaha, fošny tl. 40mm
dřevěný rošt
povl
zāsyp, pěnové sklo, granulát
stropní kce, cihelná klenba

P10
keramická dlažba tl. 7mm
hydroizolační stěrka tl. 3mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva šterkopísku tl. 200mm
základová zemina

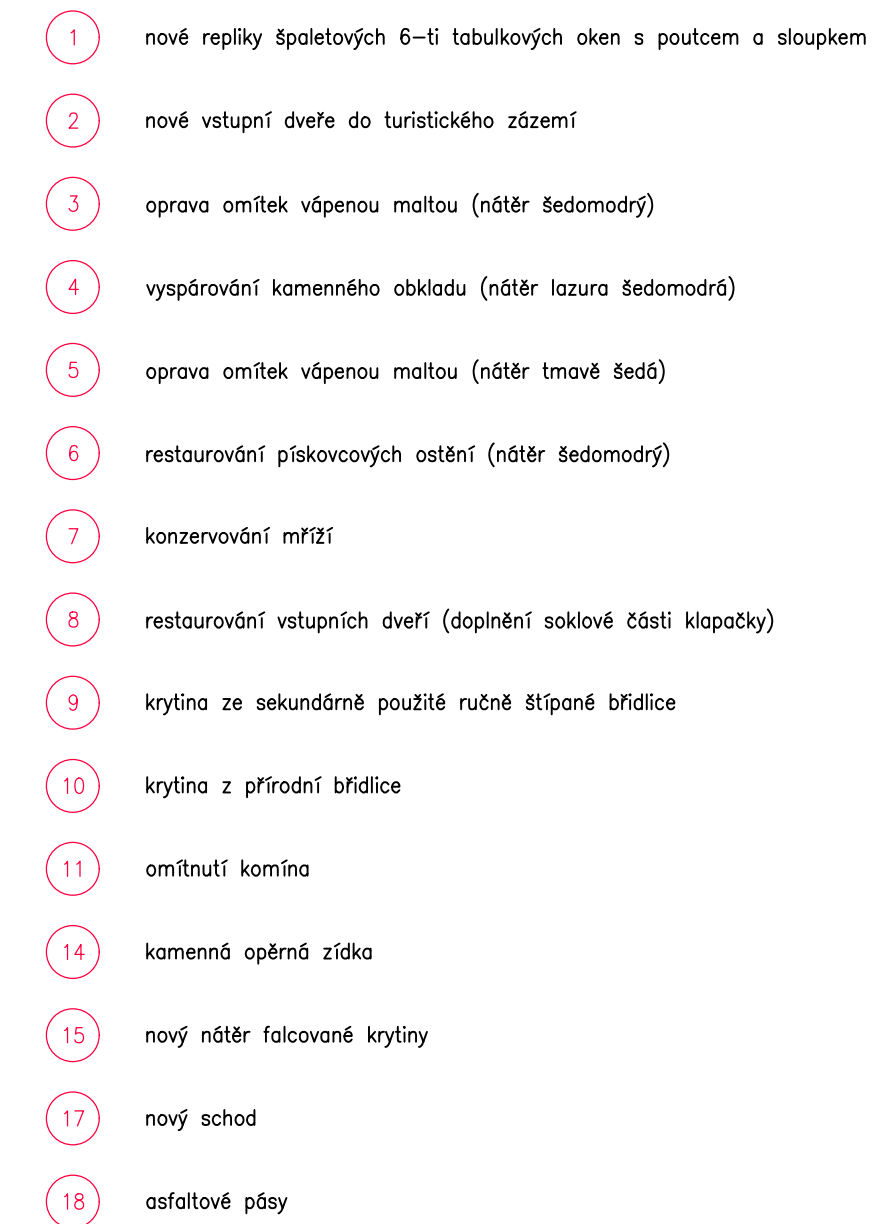
Tabulka místností 2NP

č.	název místnosti	plocha	podlahová krytina	stěny
2.01	schodiště		prkna	omítka
2.02	obytná místnost	55,7	fošnová podlaha	omítka
2.03	apartmán I	30,4	fošnová podlaha	omítka
2.04	apartmán I	20,9	fošnová dlažba	omítka
2.05	apartmán II	17,8	fošnová podlaha	omítka
2.06	apartmán II	23,4	fošnová podlaha	omítka
2.07	apartmán III	13,0	fošnová podlaha	omítka
2.08	chodba	7,1	fošnová podlaha	omítka
2.09	sklad	4,8	fošnová podlaha	omítka
2.10	tech. místnost	6,5	fošnová podlaha	omítka

Legenda

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce

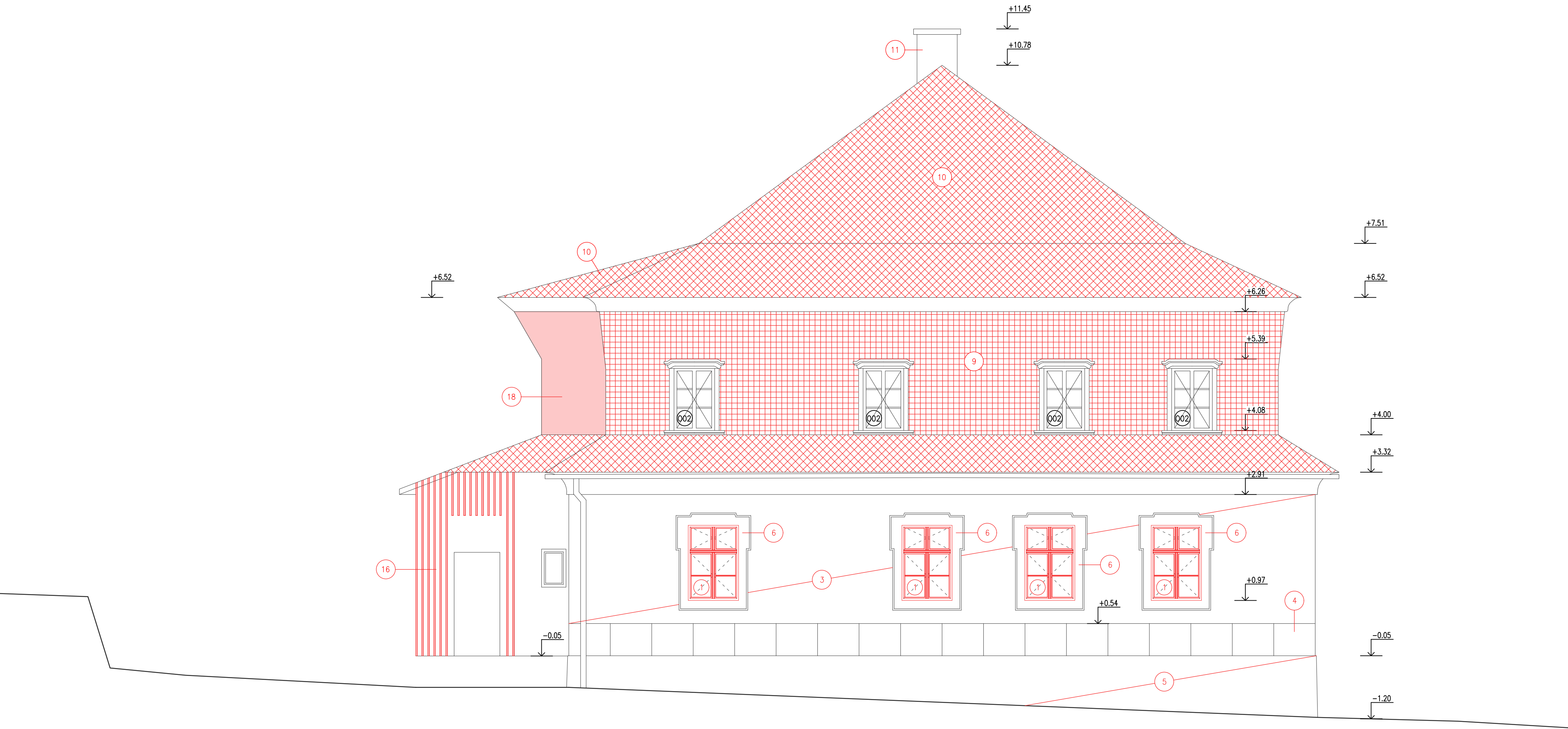
		±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.		
ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	
atelér	Ateliér Efler			
vypracoval	Šimon Kříž			
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň		RDS
		formát		6 x A4
		datum		prosinec 2021
část	Architektonicko – stavební část	měřítko		č. výkresu
obsah výkresu	NÁVRH – PŮDORYS 2NP	1:50	D.1.1.11	



—	stávající konstrukce
—	navrhované konstrukce
	stávající konstrukce
	navrhované konstrukce

±0,00 = 672,45 m n.m. B.p.v.

ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITECTURY ČVUT V PRAZE
atelér	Ateliér Efier		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČIN, KRÁSNA – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
část Architektonicko – stavební část		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
obsah výkresu NÁVRH – SEVERNÍ POHLED		měřítko	č. výkresu
		1:50	D.1.1.13



- 1 nové repliky špaletových 6-ti tabulkových oken s poutcem a sloupkem
- 2 nové vstupní dveře do turistického zázemí
- 3 oprava omítek vápenou maltou (nátěr šedomodrý)
- 4 vyspárování kamenného obkladu (nátěr lazura šedomodrá)
- 5 oprava omítek vápenou maltou (nátěr tmavě šedá)
- 6 restaurování pískovcových ostění (nátěr šedomodrý)
- 7 konzervování mříží
- 8 restaurování vstupních dveří (doplnění soklové části klapacky)
- 9 krytina ze sekundárně použité ručně štípané břidlice
- 10 krytina z přírodní břidlice
- 11 omítnutí komína
- 14 kamenná opěrná zídka
- 15 nový nátěr falcované krytiny
- 17 nový schod
- 18 asfaltové pásy

Legenda

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- ▨ stávající konstrukce
- ▨ navrhované konstrukce

ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	±0.000 = 672,45 m n.m. B.p.v.
atelier	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část	1: 50	D.1.1.14
obsah výkresu	NÁVRH – VÝCHODNÍ POHLED		

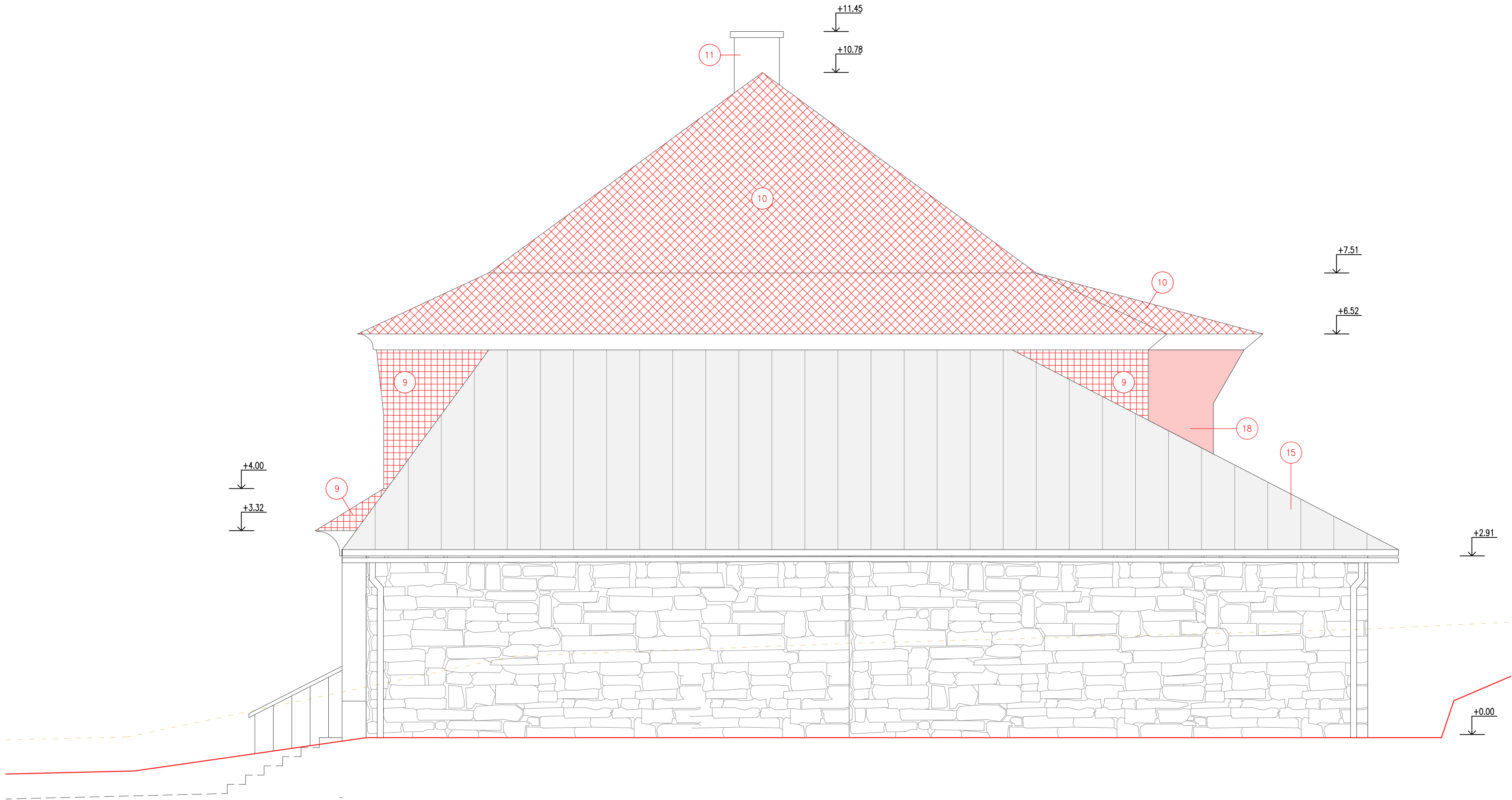


- 1 nové repliky špaletových 6-ti tabulkových oken s poutcem a sloupkem
- 2 nové vstupní dveře do turistického zázemí
- 3 oprava omítek vápenou maltou (nářez šedomodrý)
- 4 vyspárování kamenného obkladu (nářez lazura šedomodrá)
- 5 oprava omítek vápenou maltou (nářez tmavě šedá)
- 6 restaurování pískovcových ostění (nářez šedomodrý)
- 7 konzervování mříží
- 8 restaurování vstupních dveří (doplnění soklové části klapčky)
- 9 krytina ze sekundárně použité ručně štípané břidlice
- 10 krytina z přírodní břidlice
- 11 omítnutí komína
- 14 kamenná opěrná zídka
- 15 nový nářez falcované krytiny
- 17 nový schod
- 18 asfaltové pásy

Legenda

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce

		±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.	
Ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
atelér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná			
část	Architektonicko – stavební část	stupeň	RDS
obsah výkresu	NÁVRH – JIŽNÍ POHLED	formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
		1:50	D.1.1.15



- 1 nové repliky špaletových 6-ti tabulkových oken s poutcem a sloupkem
- 2 nové vstupní dveře do turistického zázemí
- 3 oprava omítek vápenou maltou (nátěr šedomodrý)
- 4 vyspárování kamenného obkladu (nátěr lazura šedomodrá)
- 5 oprava omítek vápenou maltou (nátěr tmavě šedá)
- 6 restaurování pískovcových ostění (nátěr šedomodrý)
- 7 konzervování mříží
- 8 restaurování vstupních dveří (doplnění soklové části klapčky)
- 9 krytina ze sekundárně použité ručně štípané břidlice
- 10 krytina z přírodní břidlice
- 11 omítnutí komína
- 14 kamenná opěrná zídka
- 15 nový nátěr falcované krytiny
- 17 nový schod
- 18 asfaltové pásy

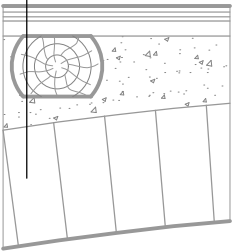
Legenda

- stávající konstrukce
- navrhované konstrukce
- ▨ stávající konstrukce
- ▨ navrhované konstrukce

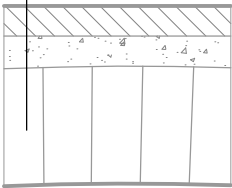
±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

Ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
atelér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	6 x A4
		datum	prosinec 2021
část	Architektonicko – stavební část	měřítko 1: 50	č. výkresu D.1.1.16
obsah výkresu	NÁVRH – ZÁPADNÍ POHLED		

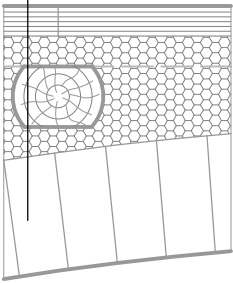
P03 dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
poval
zásyp
stropní kce, kamenná klenba



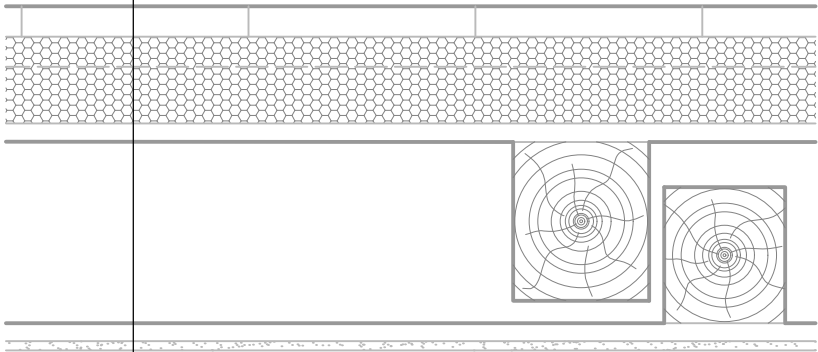
P01 kamenná dlažba tl. 40mm
pískové lože tl. 40mm
stropní kce, kamenná klenba



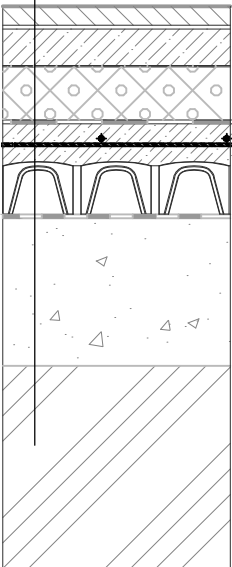
P08 dřevěná podlaha, fošny tl. 40mm
dřevěný rošt
poval
zásyp, pěnové sklo, granulát
stropní kce, cihelná klenba



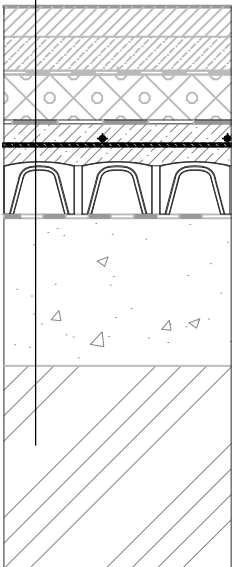
P07 dřevěná podlaha tl. 40mm
dřevěný rošt
zásyp – foukaná celulóza
stropní kce – dřevěné trámy
podhled



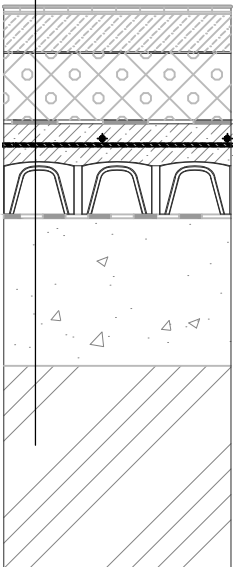
P05 kamenná dlažba tl. 25mm
cementová malta tl. 5mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina



P06 broušený cementový potěr tl. 40mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina

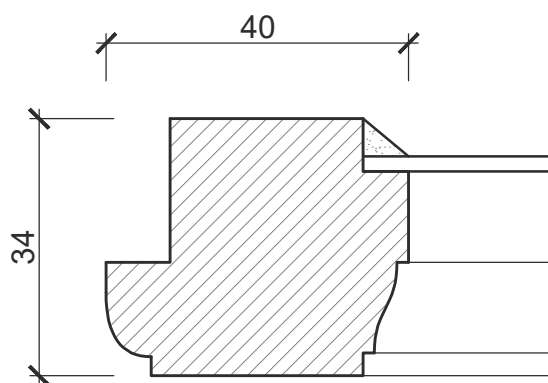
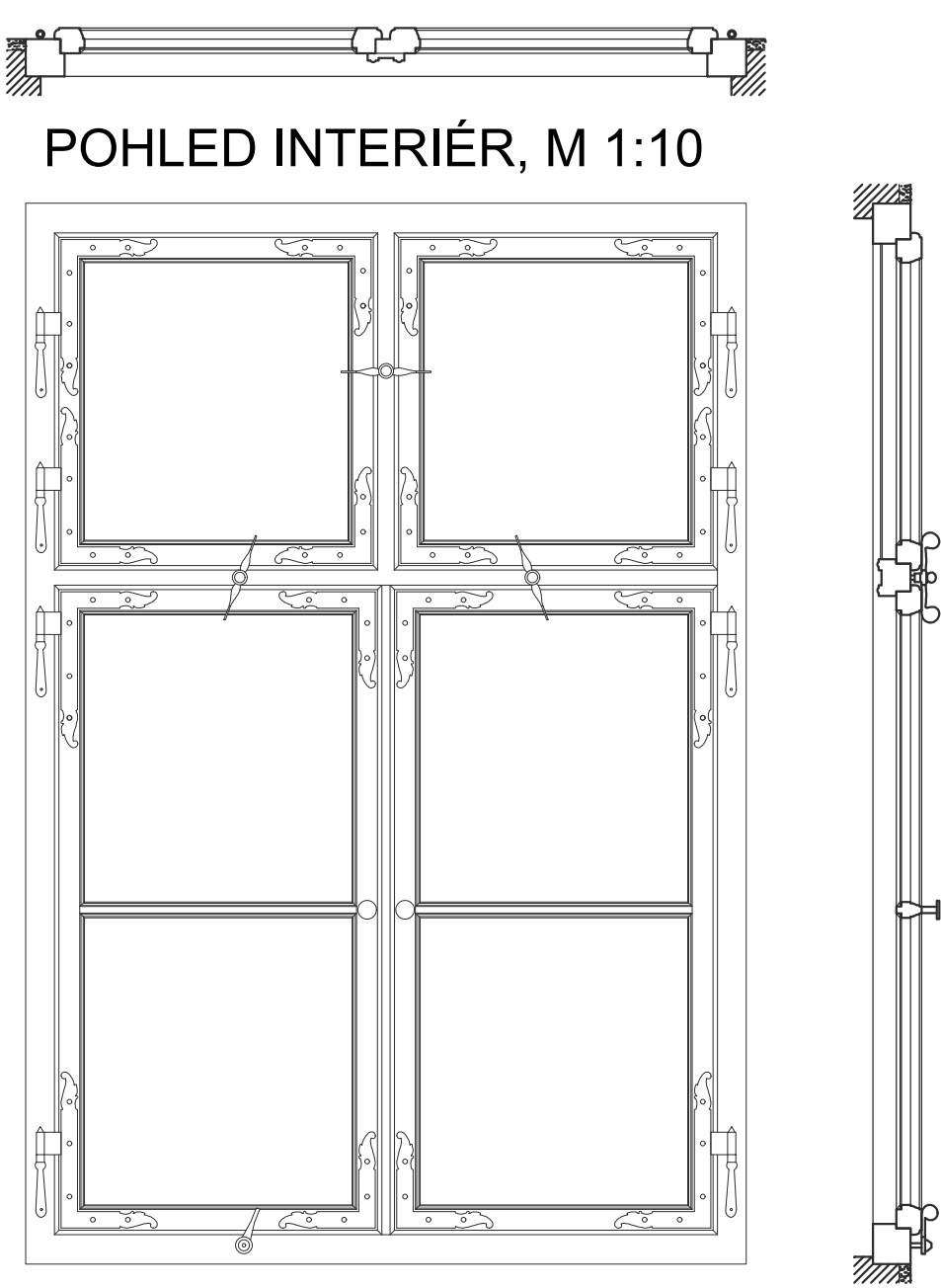
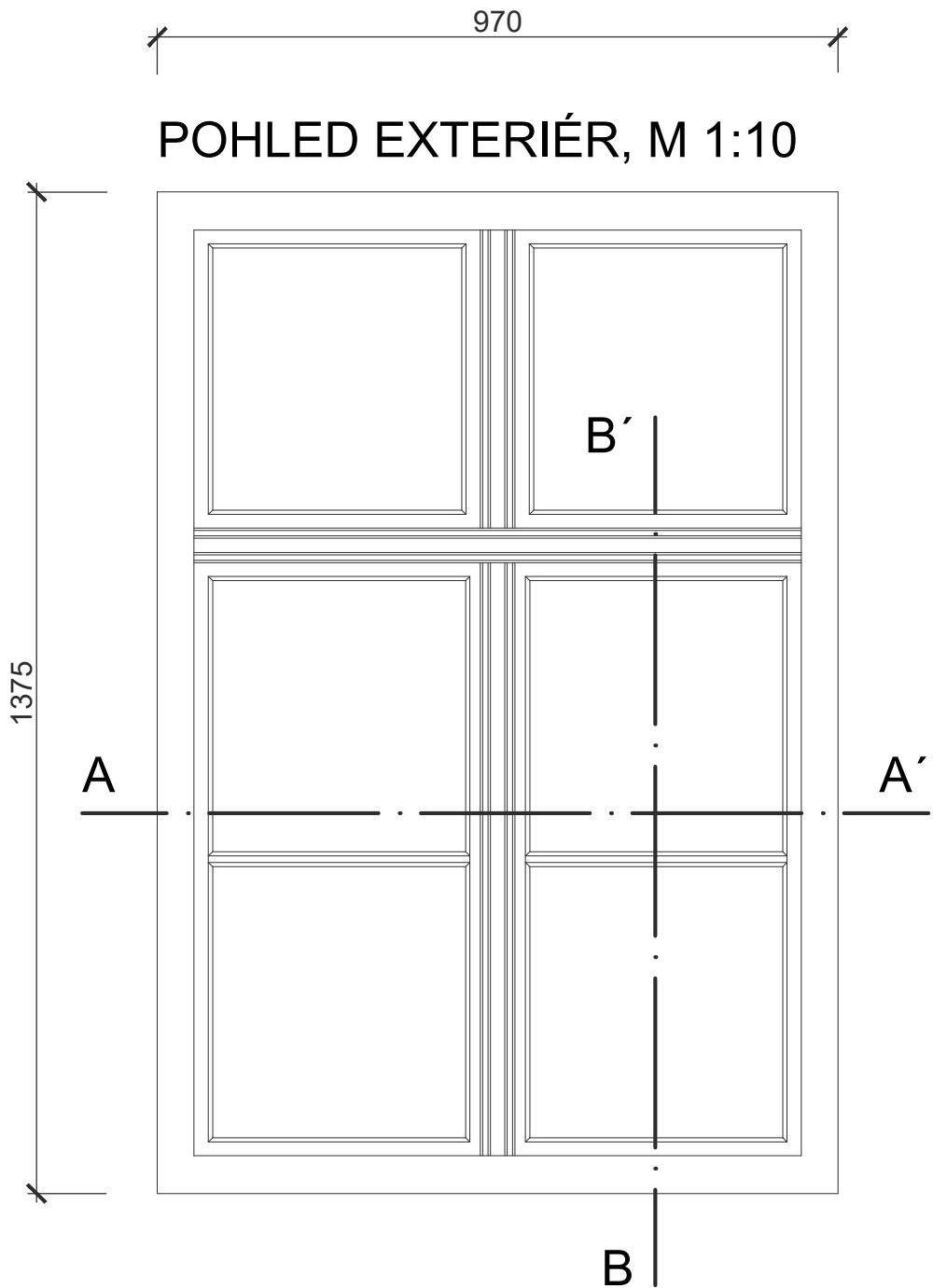


P10 keramická dlažba tl. 7mm
hydroizolační stěrka tl. 3mm
betonová mazanina tl. 50mm
separační fólie
pěnové sklo, desky tl. 60mm
hydroizolace
ŽB deska tl. 55mm
systém IGLU
geotextilie
vrstva štěrkopísku tl. 200mm
základová zemina

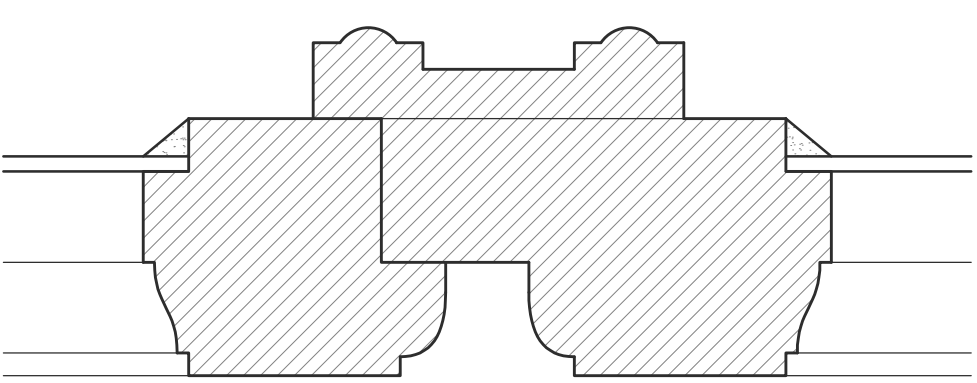


±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

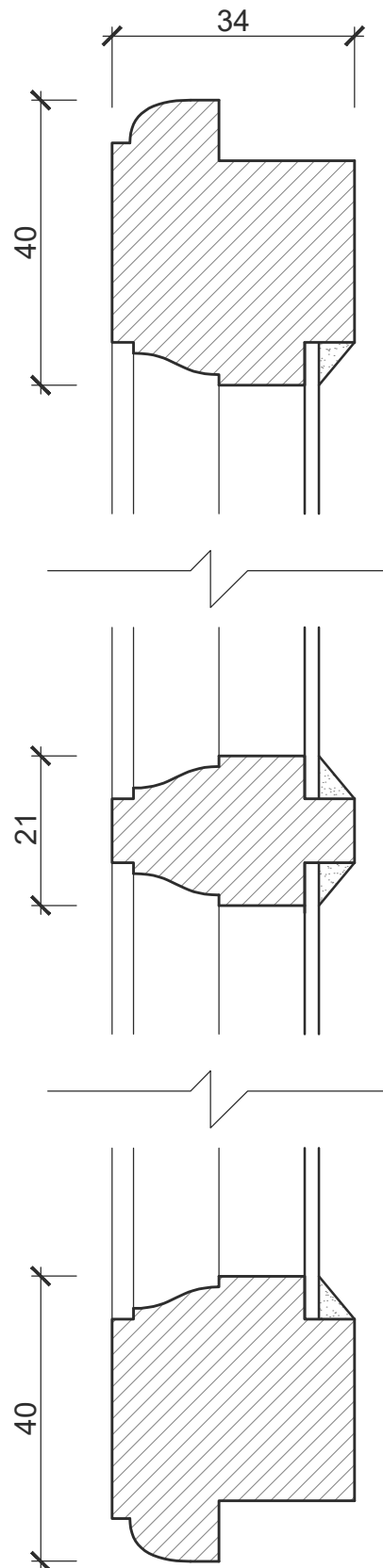
ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná			
část	Architektonicko – stavební část	stupeň	RDS
		formát	A3
obsah výkresu	NÁVRH – SKLADBY PODLAH	datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
		1:10	D.1.1.17



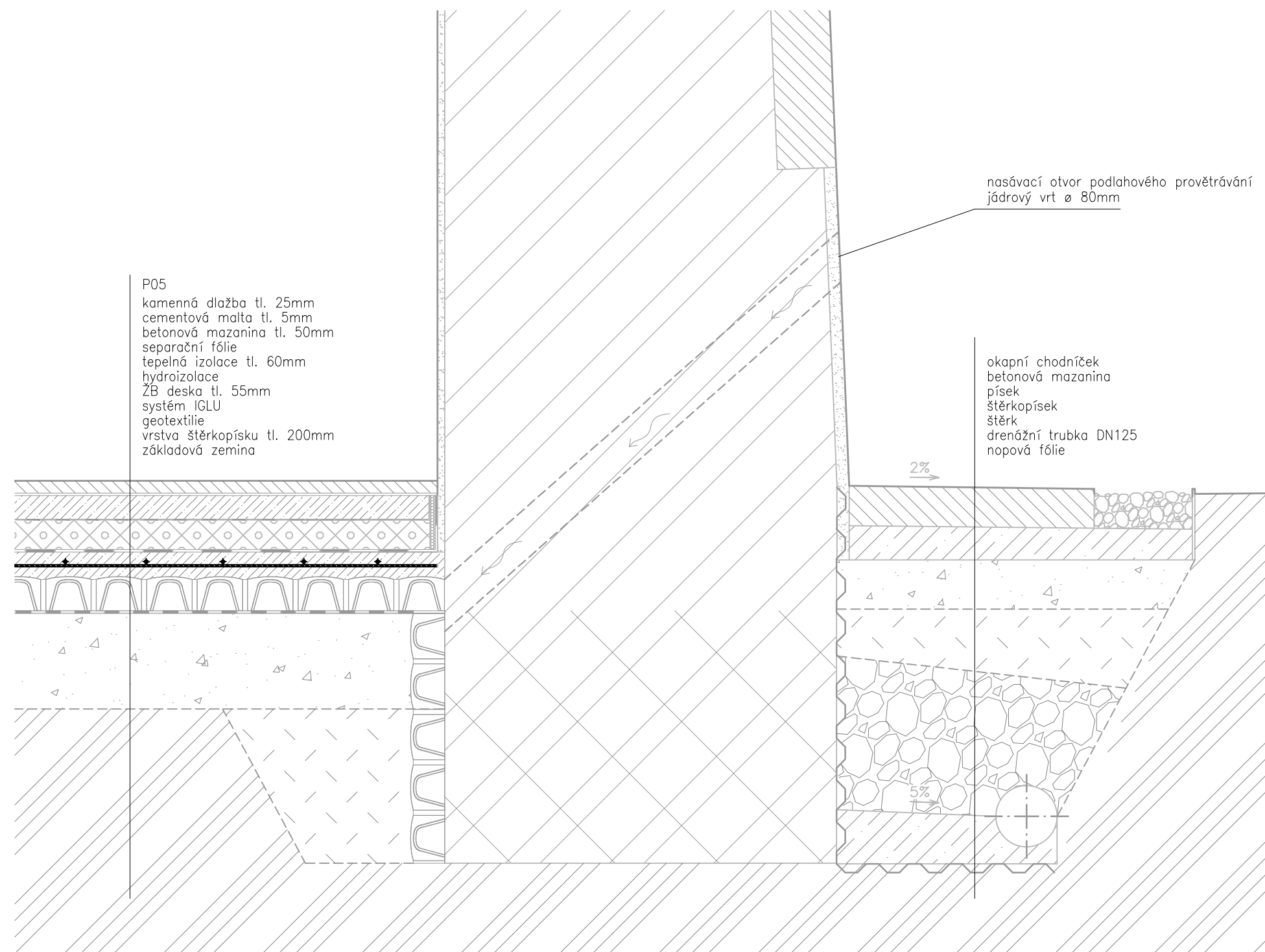
A - A', M 1:1



B - B', M 1:1

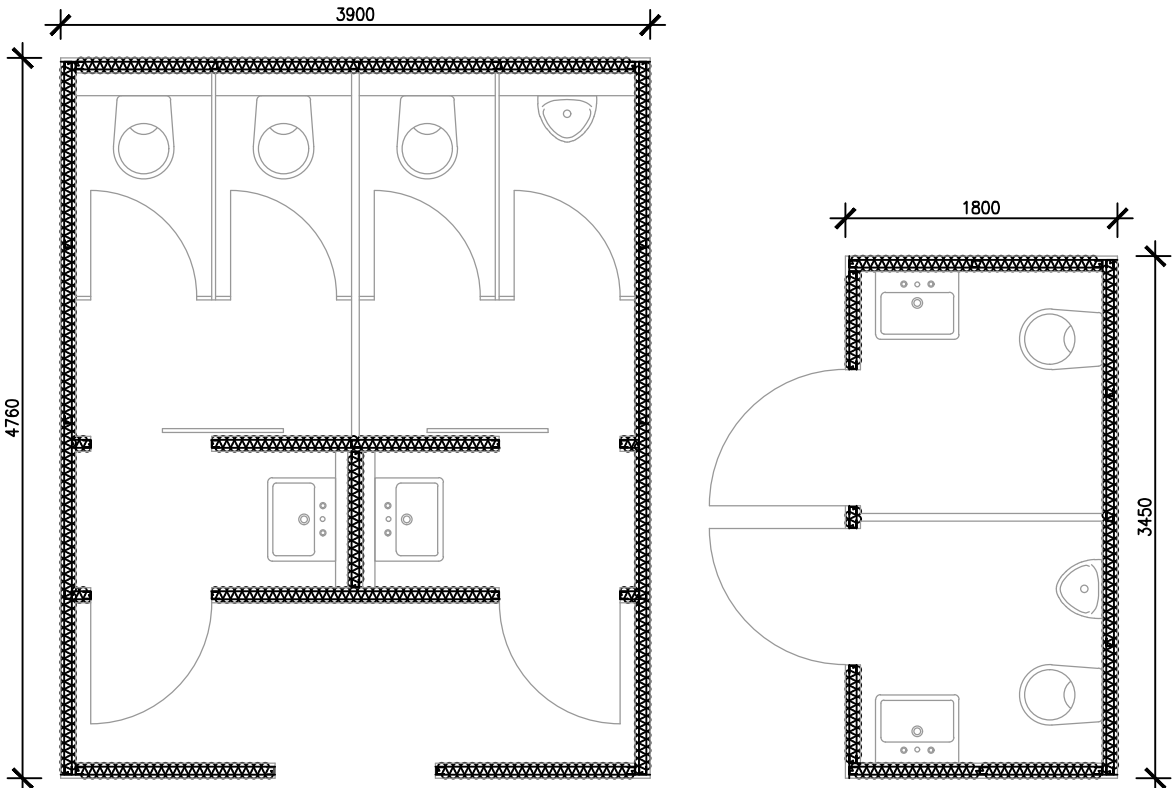
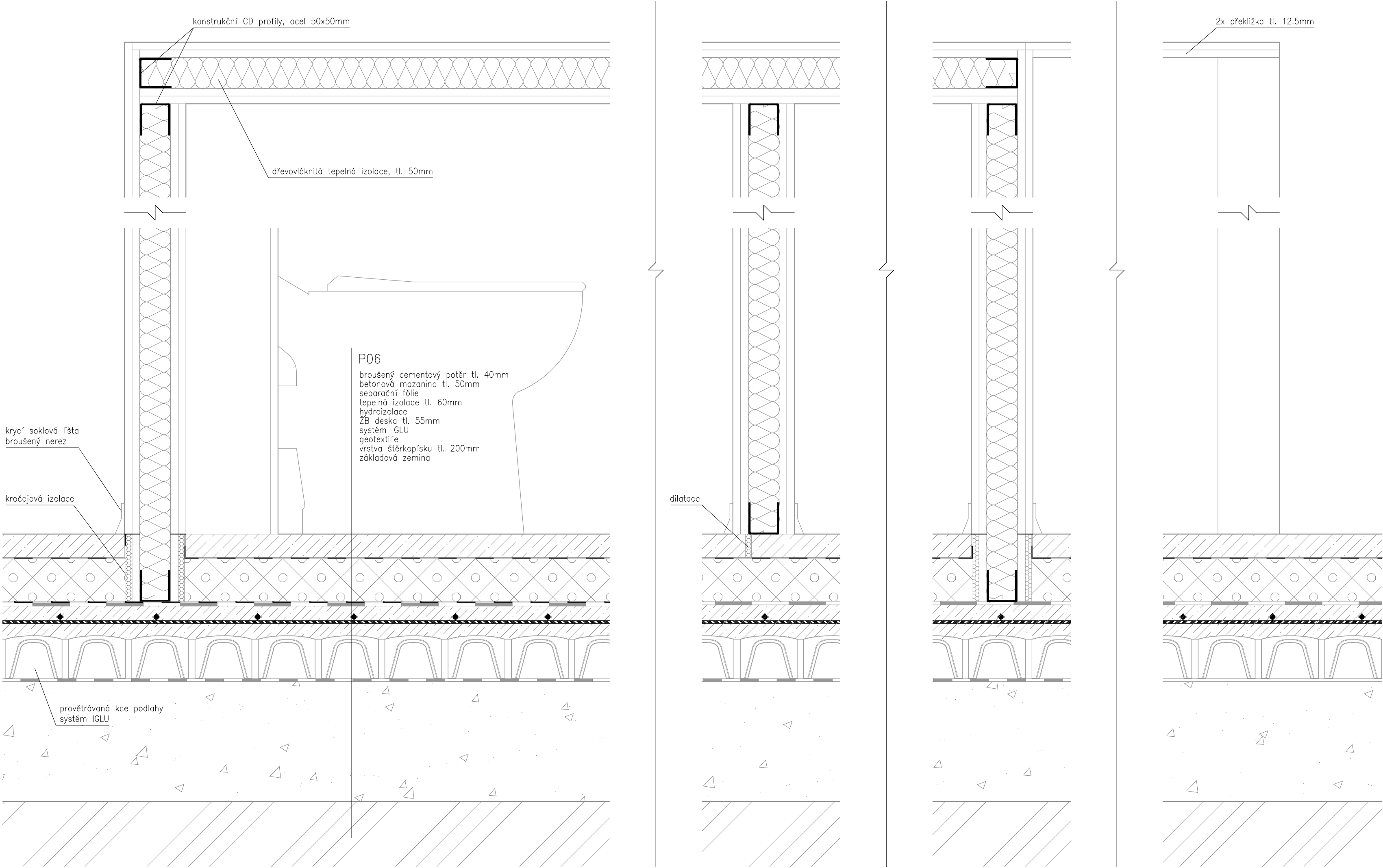


ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
KRÁSNÁ – PĚNČÍN – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	3 x A4
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část	1:10	D.1.1.18
obsah výkresu	ŠPALETOVÉ OKNO 001 (vnitřní) – VÝROBNÍ SCHÉMA		



±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

ústav	Ústav památkové péče		
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
		formát	A3
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
část	Architektonicko – stavební část	1:10	D.1.1.19
obsah výkresu	NÁVRH – DETAIL ODVODNĚNÍ		

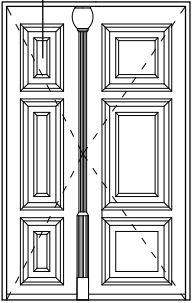


±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná			
část	Architektonicko – stavební část	stupeň	RDS
obsah výkresu NÁVRH – DETAIL HYGIENICKÝ BOX 1NP		formát	3 x A4
		datum	prosinec 2021
		měřítko	č. výkresu
1: 5		D.1.1.20	

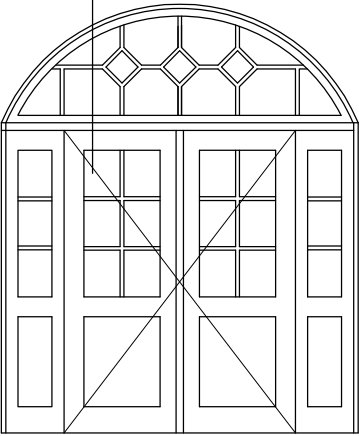
D01

1180 x 1970 mm
vstupní barokní dvoukřídle rámové dveře,
profilované s výplněmi, asymetrické,
s profilovaným sloupkem,
pískovcové ostění s nadsvětlíkem a mříží,
krabicový kovaný zámek,
zabezpečovací závora,
kované závěsy s opěradlem,
repase, restaurátorský zásah,
ponechání na místě
nátěr olejovými barvami
(dle rest. průzkumu)



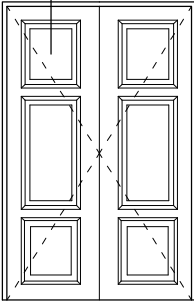
D02

1530 x 2000 mm
vnitřní dvoukřídle rámové dveře,
s nadsvětlíkem, s prosklenými výplněmi,
1. pol. 20. stol.,
osazené v prosklené dělicí stěně



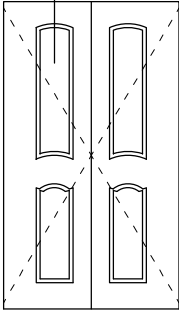
D03

1300 x 2050 mm
vstupní barokní dvoukřídle rámové dveře,
profilované s výplněmi,
pískovcové ostění s nadsvětlíkem a mříží,
krabicový kovaný zámek, zabezpečovací
závora,
kované závěsy s opěradlem,
repase, doplnění sloupku (klapačky,
restaurátorský zásah, ponechání na místě
nátěr olejovými barvami
(dle rest. průzkumu)



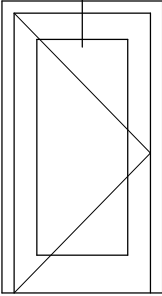
D04

1050 x 1970 mm
vnitřní barokní dvoukřídle rámové dveře,
profilované s výplněmi, pískovcové
ostění,
nepůvodní zámek, kované závěsy s
opěradlem,
repase, restaurátorský zásah,
ponechání na místě
nátěr olejovými barvami
(dle rest. průzkumu)



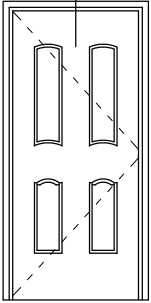
D05
D06

900 x 1850 mm
vnitřní jednokřídle rámové dveře,
1. pol. 20. stol.,
pískovcové ostění s pozdějším dřevěným
obložením
repase, ponechání na místě,
nátěr olejovými barvami



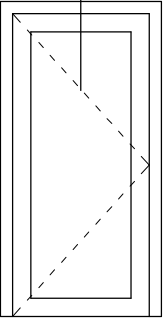
D07

840 x 1940 mm
vnitřní jednokřídle dveře (chybí dveřní křídlo),
pískovcové ostění s pozdějším dřevěným obložením



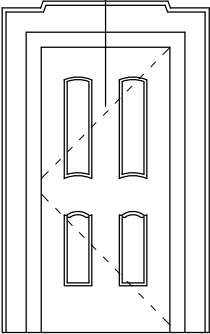
D08
D12
D15

900 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídle dveře
rámové, výplň tvrzené sklo



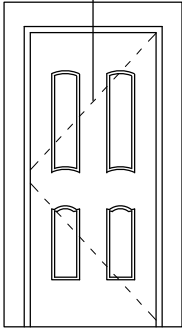
D09

800 x 1780 mm
barokní vnitřní jednokřídle svalakové
dveře, s falešným sloupkem (klapačkou),
pískovcové ostění s pozdějším dřevěným
obložením,
nepůvodní zámek, repase, restaurátorský
zásah, ponechání na místě, nátěr
olejovými barvami dle rest. průzkumu



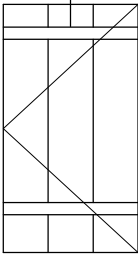
D10

800 x 1780 mm
barokní vnitřní jednokřídle svalakové
dveře,
s falešným sloupkem (klapačkou),
repase, restaurátorský zásah,
ponechání na místě
nátěr olejovými barvami
(dle rest. průzkumu)



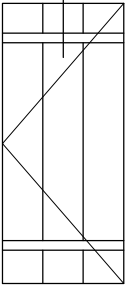
D11

890 x 1640 mm
vnitřní jednokřídle svlakové dveře,
oprava, repase, ponechání na místě,
nátěr olejovými barvami



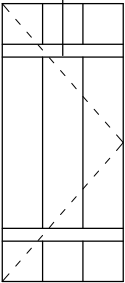
D13

800 x 1850 mm
vnitřní jednokřídle svlakové dveře,
oprava, repase, ponechání na místě,
nátěr olejovými barvami



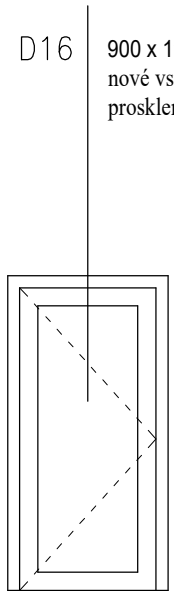
D14

800 x 1835 mm
vnitřní jednokřídle svlakové dveře,
oprava, repase, ponechání na místě,
nátěr olejovými barvami

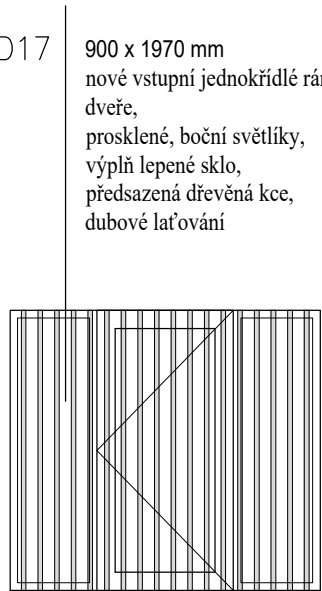


±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

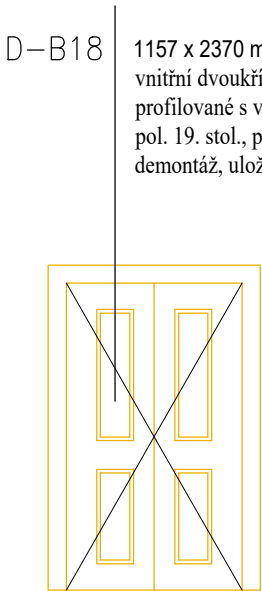
Ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	stupeň formát datum měřítko	RDS A3 prosinec 2021 č. výkresu
ateliér	Ateliér Efler			
vypracoval	Šimon Kříž			
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná				
část	Architektonicko – stavební část	1: 50	D.1.1.21	
obsah výkresu TABULKA DVEŘÍ				



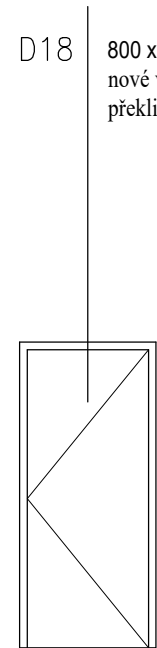
900 x 1970 mm
nové vstupní jednokřídlé rámové dveře,
prosklené, výplň lepené sklo



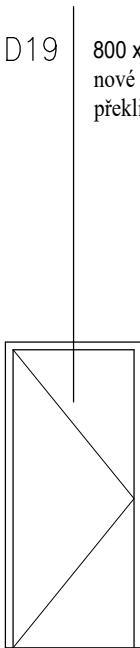
900 x 1970 mm
nové vstupní jednokřídlé rámové
dveře,
prosklené, boční světlíky,
výplň lepené sklo,
předsazená dřevěná kce,
dubové laťování



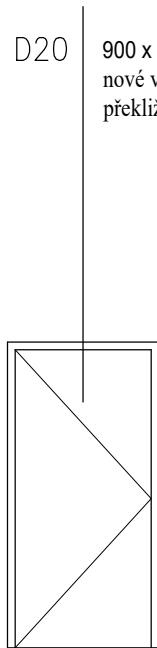
1157 x 2370 mm
vnitřní dvoukřídlé rámové dveře,
profilované s výplněmi,
pol. 19. stol., profilované zárubně,
demontáž, uložení ve skladu



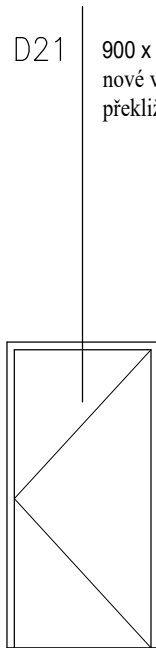
800 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídlé dveře
překližková deska



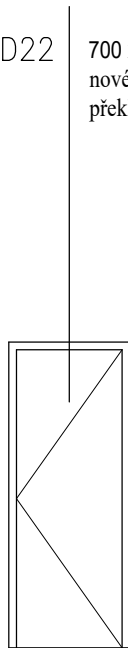
800 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídlé dveře
překližková deska



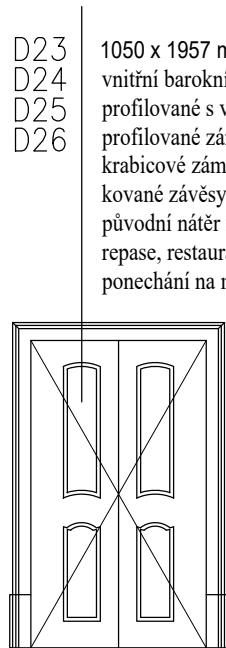
900 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídlé dveře
překližková deska



900 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídlé dveře
překližková deska



700 x 1970 mm
nové vnitřní jednokřídlé dveře
překližková deska



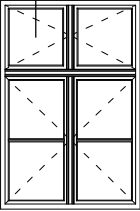
1050 x 1957 mm
vnitřní barokní dvoukřídlé rámové dveře,
profilované s výplněmi,
profilované zárubně,
krabicové zámky, (místy novodobé),
kované závěsy s opěradlem,
původní nátěr fládrováním,
repase, restaurátorský zásah,
ponechání na místě

±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		stupeň	RDS
část Architektonicko – stavební část		formát	A3
		datum	prosinec 2021
obsah výkresu TABULKA DVEŘÍ		měřítko 1: 50	č. výkresu D.1.1.21

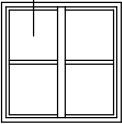
001

870 x 1377 mm
replika barokního špaletového
okna,
čtyřkřídlé, dovnitř otevíravé,
šestitabulkové,
s poutcem a sloupkem,
kované úhlové závěsy s
opěradlem,
barokní pískovcové ostění,
místy se spínanou mříží



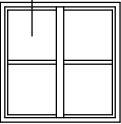
002

790 x 790 mm
špaletové okno,
dvoukřídlé, čtyřtabulkové



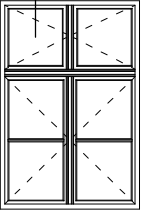
003

700 x 700 mm
špaletové okno,
dvoukřídlé, čtyřtabulkové



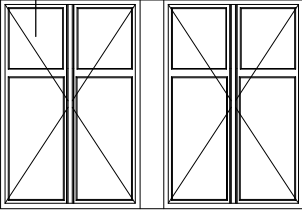
004

890 x 1377 mm
vnitřní barokní okno,
čtyřkřídlé, šestitabulkové
s poutcem a sloupkem,
kované úhlové závěsy s opěradlem



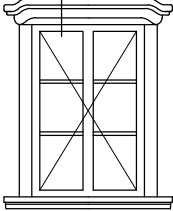
005

1840 x 1377 mm
vnitřní zdvojené okno,
1. pol. 20. stol.
dvoukřídlé, čtyřtabulkové



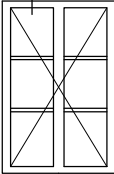
006

810 x 1140 mm
replika kastlového okna,
ven otevíravé, šestitabulkové,
s dřevěným parapetem
a profilovanou šambránou



007

990 x 1220 mm
replika klasicistního okna,
dovnitř otevíravé, dvoukřídlé,
šestitabulkové,
závěsy s kuželkami



±0,000 = 672,45 m n.m. B.p.v.

Ústav	Ústav památkové péče	 FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE	
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž		
PĚNČÍN, KRÁSNÁ – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná			
část	Architektonicko – stavební část	stupeň	RDS
		formát	A3
		datum	prosinec 2021
obsah výkresu		měřítko	č. výkresu
		1: 50	D.1.1.22
TABULKA OKEN			

HISTORICKÉ KONSTRUKCE - INVENTARIZAČNÍ KARTA

umístění: přízemí, severní fasáda domu
typ konstrukce: vstupní dveře a ostění, D01

rozměry: 1180x1970mm

popis:

- pískovcové ostění, s nadsvětlíkem, bohatě profilované (pozdně barokní, konec 18. stol.), se střapci, s kartuší s číslem popisným, navazující na kamený sokl
- dvoukřídlé rámové dveře s profilovanými (orámovanými) výplněmi (konec 18. stol.), s profilovaným středním sloupkem (klapačka), zvýrazněným soklem a ozdobnou hlavicí
- krabicový kovaný zámek (druhá pol. 19. stol.), s litinovou klikou (zvenku zdobená lví hlavou)
- kovaná spínaná mříž v nadsvětlíku
- zabezpečovací dřevěná zasouvací závora zapuštěná ve zdivu
- 4 křížové kované závěsy s opěradlem
- 2 kované nasazené zástrčky na jednom dveřním křídle
- 3 tabulková neotvíravá výplň nadsvětlíku
- zaklenuté nadpraží a otevřené ostění v interiéru

stávající stav:

- prakticky intaktní stav, zámek pozdějšího data

návrh obnovy:

pískovcové ostění -
dveřní křídla -

očištění, nátěr

odstranění zdegradovaných a historicky nevhodných nátěrů, doplnění chybějící patky od sloupku, nátěr olejovými barvami na základě stratigrafického průzkumu

mříž

konzervace, nátěr

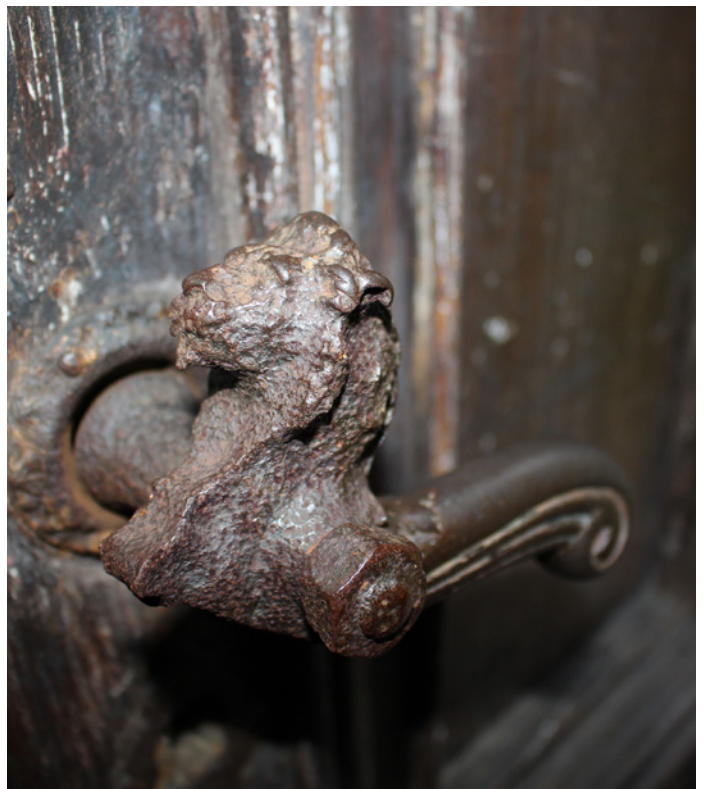
zámek, závěsy, zástrčky

repase, konzervace, nátěr

dřevěný rám nadsvětlíku

repase, nátěr





HISTORICKÉ KONSTRUKCE - INVENTARIZAČNÍ KARTA

umístění:	jižní fasáda	rozměry:
typ konstrukce:	vstupní dveře a ostění	

popis:

- pískovcové ostění, s nadsvětlíkem, profilované (pozdně barokní, konec 18. stol.), se střapci, navazující na kamený sokl
- dvoukřídlé rámové dveře s profilovanými výplněmi (konec 18. stol.)
- krabicový kovaný zámek (konec 18. stol.), s kovanou klikou a štítkem
- kovaná spínaná mříž v nadsvětlíku
- zabezpečovací dřevěná zasouvací závora zapuštěná ve zdivu
- 6 dlouhých kovaných závěsů s opěradlem
- 2 kované nasazené zástrčky na jednom dveřním křídle
- 3 tabulková neotvíravá výplň nadsvětlíku
- zaklenuté nadpraží a otevřené ostění v interiéru

stávající stav:

- prakticky intaktní stav, zámek pozdějšího data, chybějící sloupek (klapačka) dveří v exteriéru

návrh obnovy:

pískovcové ostění -
dveřní křídla -

/očištění, nátěr?

odstranění zdegradovaných a historicky nevhodných nátěrů, doplnění chybějící patky od sloupku, nátěr olejovými barvami na základě stratigrafického průzkumu

mříž

konzervace, nátěr

zámek, závěsy, zástrčky

repase, konzervace, nátěr

dřevěný rám nadsvětlíku

repase, nátěr





HISTORICKÉ KONSTRUKCE - INVENTARIZAČNÍ KARTA

umístění: interiér, místnost č. 1.09

typ konstrukce: interiérové okno

rozměry: 890x1375mm

popis:

- jednoduché čtyřkřídlé pozdně barokní okno
- poutec a sloupek člení rám do „kříže“ na 4 části, v profilaci z „venkovní“ strany výrazný obloun
- výplň bez zasklení tvoří laťování (latě s trojúhelníkovým profilem)
- kované úhlové okenní závěsy s opěradlem, zdobené
- kované rohovníky, zdobené
- kované úchyty křídel a dvojité obrtlíky osazené na rámu

stávající stav:

- prakticky intaktní stav, vzácný případ interiérového barokního okna

návrh obnovy:

konzervace, repase, nátěry, doplnění 1 obrtlíku





HISTORICKÉ KONSTRUKCE - INVENTARIZAČNÍ KARTA

umístění:

typ konstrukce: vnitřní část špaletových oken (2ks) rozměry:

popis:

- vnitřní část 3 křídleho pozdně barokního okna, 6-ti tabulkového
- rám členěný vodorovným poutcem
- spodní křídla (2-tabulková) členěná profilovanou příčlí
- vnitřní profilovaná „klapačka“
- horní křídlo (2-tabulkové), členěné příčlí, je výklopné (ventilačka) podél horní vodorovné osy
- 6 kovaných úhlových okenních závěsů s opěradlem, zdobené
- 2 kované úchyty
- 1 dvojitý kovaný obrtlík umístěný na rámu (příčli)
- 1 kovaná zástrčka umístěná na spodní části křídla

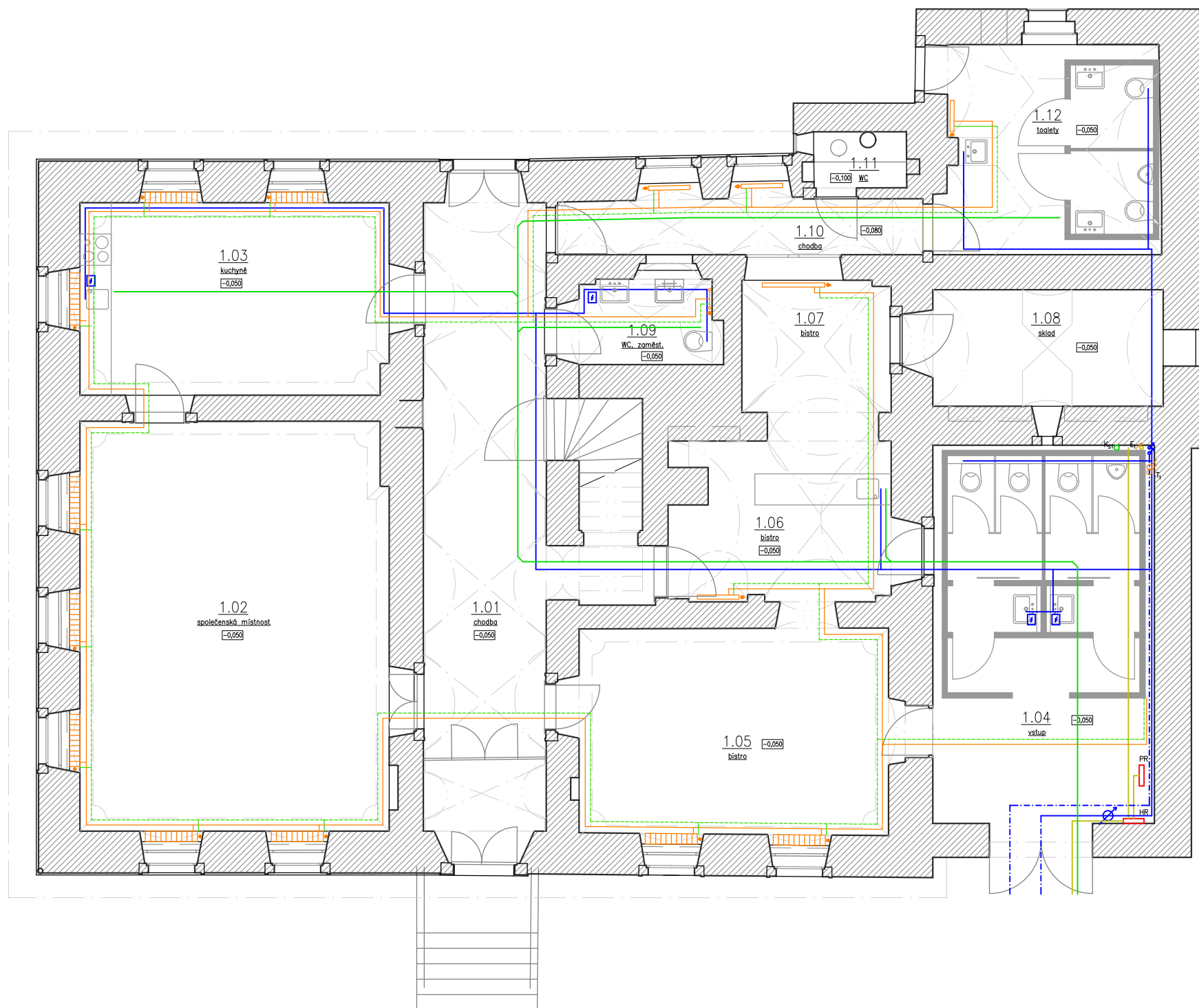
stávající stav:

- dlouhodobě demontovaná, nevhodně uskladněná okna, reprezentují primární vrstvu okenních otvorů v přízemí (konec 18. stol.)

návrh obnovy:

- restaurátorské ošetření okenních křidel a kování, konzervace, nátěry
- doplnění 1 úchyty, zasklení
- vzor pro dílenskou dokumentaci, provedení dalších kopií





Tabulka místností 1NP

č.	název místnosti	plocha	podlahová krytina	stěny
1.01	chodba	33,6	kamenná dlažba	omítka
1.02	společenská m.	46,6	prkenná podlaha	omítka
1.03	kuchyně	21,9	prkenná podlaha	omítka
1.04	vstup	30,6	kamenná dlažba	omítka
1.05	bistro – sezení	24,0	kamenná dlažba	omítka
1.06	bistro – pult	13,3	kamenná dlažba	omítka
1.07	bistro – příprava	8,4	broušený beton	omítka
1.08	sklad	10,5	broušený beton	omítka
1.09	WC, zaměstn.	5,0	dlažba	obklad
1.10	chodba	8,6	kamenná dlažba	omítka
1.11	historická toaleta	2,0	kamenná dlažba	omítka
1.12	toalety	17,1	kamenná dlažba	omítka

LEGENDA

	topení – přívod
	topení – odvod
	vodovod – studená
	vodovod – teplá
	splašková kanalizace
	elektrické rozvody nízkého napětí
	hlavní rozvaděč
	patrový rozvaděč
	vodoměrná sestava
	el. průtokový ohříváč
	rozdělovač/sběrač vytápění
	podlahový konvektor
	nástěnný radiátor
	nástěnný otopný žebřík

Ústav	Ústav památkové péče		FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT V PRAZE
ateliér	Ateliér Efler		
vypracoval	Šimon Kříž	stupeň	RDS
KRÁSNÁ – PĚNČÍN – OBNOVA FARY Krásná 19, 468 21 Pěnčín – Krásná		formát	A3
		datum	prosinec 2021
část		měřítko	č. výkresu
		1:100	D.1.1.24
obsah výkresu SCHÉMA INSTALAČNÍCH ROZVODŮ – KOORD. PŮDORYS 1NP			

